

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΠΒ Όρος Βέρνον

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ Βίτσι (ELBA13406ZB01), ΖΠΦ Βέρνου - Νυμφαίου (ELBA13406ZB02)
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ή ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Επιτρέπεται η έρευνα συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης σταθμών συγκέντρωσης και μετάδοσης δεδομένων. Για τους σταθμούς μετά από σύμφωνη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ. Η γνωμοδότηση αφορά την πρόληψη τοποθέτησης σε θέση όπου πιθανά να προκαλείται όχληση.
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)	
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΤΗ ΖΩΝΗ	
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Επιτρέπεται η άσκηση των νόμιμα υφιστάμενων γεωργικών και κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων. Επιτρέπεται η εκτατική και ημι-εκτατική εποχιακή βόσκηση, όπως θα ρυθμιστεί με το Διαχειριστικό Σχέδιο Βόσκησης. Απαγορεύονται οι δασοκομικές εργασίες, εκτός από τις αναγκαίες για την διατήρηση της υγείας του δάσους.
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπονται υφιστάμενες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και πρόχειρα καταλύματα ζώων. Επιτρέπεται η βελτίωσή τους.
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)	
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ	
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η βόσκηση σύμφωνα με τους κανόνες που θα καθοριστούν από τα Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης. Επιτρέπεται μόνο αιγοπροβάτων και αυτόχθονων μικρόσωμων φυλών βοοειδών, μόνο συνοδεία βοσκού. Μεγαλόσωμοι ποιμενικοί σκύλοι πρέπει να υπάρχουν υποχρεωτικά στο κοπάδι.
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)	

(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Επιτρέπεται σύμφωνα με τους γενικούς κανονισμούς σχετικά με τη συλλογή φυσικών πόρων βιοποικιλότητας για ερασιτεχνική χρήση (π.χ. τσάι, σαλέπι, μανιτάρια, σαλιγκάρια) αλλά όχι σαλεπιού ή αρωματικών ειδών, τα οποία περιλαμβάνονται στα «άλλα σημαντικά είδη». Μετά από εισήγηση του ΟΦΥΠΕΚΑ μπορεί να εκδίδεται ειδικότερη διάταξη από την αρμόδια υπηρεσία.
(24.11) ΘΗΡΑ	
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.	
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ, ΤΡΑΜ	
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ	
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)	
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.	
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ.	
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Διάνοιξη νέων μονοπατιών επιτρέπεται μόνο μετά από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση για τις επιπτώσεις.
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ	
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43, μόνο πρόσκαιροι κλωβοί επανένταξης και εγκλιματισμού αρπακτικών πουλιών ή άλλων ειδών πανίδας για επανεισαγωγή και πρόσκαιρες εγκαταστάσεις επανένταξης ή επανεισαγωγής.
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	

(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ,	
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ	
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ.	
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρέπονται μόνο πινακίδες εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43. Επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ	
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρέπεται καλλιέργεια πηγών, μικροταμιευτήρες ομβρίων σε υπάρχουσες προσβάσεις με μέγιστη επιφάνεια ομβροσυλλογής 3 στρέμματα και σε απόσταση 750 μ από ορθοπλαγίες, και η συντήρηση των υπαρχόντων. Νέα έργα μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση. Δεν επιτρέπεται η εισαγωγή ιχθύων στις υδατοσυλλογές και μικρούς ταμιευτήρες.
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	
(55) ΦΑΡΟΙ	
* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ	
	ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΠΦ Βίτσι (ELBA13406ZB01), ΖΠΦ Βέρνου - Νυμφαίου (ELBA13406ZB02)
(4.3) (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ) ΕΙΔΙΚΕΣ	Επιτρέπονται προσωρινές μόνο εγκαταστάσεις για την διοργάνωση αγώνων σε φυσικό περιβάλλον, εκτός αγώνων μηχανοκίνητου αθλητισμού. Τα παραπάνω επιτρέπονται μόνο εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43. Δεν επιτρέπεται η αναρρίχηση από Ιανουάριο έως Ιούλιο.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Επιτρέπεται μόνο η χρήση και η βελτίωση – συντήρηση του υφιστάμενου δασικού και αγροτικού οδικού δικτύου χωρίς αλλαγή κατηγορίας, χάραξης και αύξηση διαστάσεων. Απαγορεύεται η μηχανοκίνητη αναψυχή (π.χ. moto cross). Η δασική υπηρεσία μπορεί να προβαίνει σε εποχιακό κλείσιμο της πρόσβασης οχημάτων σε ζώνες συγκεκριμένων δασικών συστάδων μετά από ειδική τεκμηρίωση και τεχνική μελέτη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΖΩΝΗ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΕΙΔΩΝ ΣΤΗΝ ΠΠΒ Όρος Βέρνον	
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΩΟΕ Βέρνου (ΕΛΒΑ13406ΖC01)
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(2) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΤΑ (ΚΤΙΡΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΩΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 1500 ΤΜ) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2, Β1, Δ, Ε1)	
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 1200 τ.μ. (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(8.3) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΕΞΩΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ	
(8.4) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΝ	
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(10.2) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(10.3) ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 1.500 τ.μ. (Ν 4315/2014, Α'269) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Επιτρέπεται η έρευνα συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης σταθμών συγκέντρωσης και μετάδοσης δεδομένων. Για τους σταθμούς μετά από σύμφωνη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ . Η γνωμοδότηση αφορά την πρόληψη τοποθέτησης σε θέση όπου πιθανά να προκαλείται όχληση.
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ ΜΕΧΡΙ 200 τ.μ.	
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 300 τ.μ.	
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α'155)	
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)	
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α'143)	
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ	

(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Επιτρέπεται η άσκηση των νόμιμα υφιστάμενων γεωργικών και κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων. Απαγορεύονται οι αποφιλωτικές υλοτομίες. Αν κριθεί αναγκαίο να πραγματοποιηθούν δασοκομικές εργασίες ακολουθείται η αρχή για «τη διατήρηση τουλάχιστον του 10% της συστάδας από ώριμα και υπερώριμα δένδρα, άτομα στρεβλά, κακόμορφα, κουφαλερά, διχαλωτά, νεκρά ιστάμενα και κατακείμενα και άλλα μέτρα» για την διατήρηση της орνιθοπανίδας και της βιοποικιλότητας σύμφωνα με την ΚΥΑ της 23/02/2012 (ΦΕΚ 415Β).
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Επιτρέπεται, εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43, η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και κατασκευή και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων βασικής υποδομής αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του πρωτογενή τομέα.
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)	
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ	
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η βόσκηση σύμφωνα με τους κανόνες που θα καθοριστούν από τα Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης. Βόσκηση αιγοπροβάτων και βοοειδών μόνο συνοδεία βοσκού. Μεγαλόσωμοι ποιμενικοί σκύλοι πρέπει να υπάρχουν υποχρεωτικά στο κοπάδι.
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)	Επιτρέπεται η ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία και κανόνες που μπορεί να εκδίδει ο ΟΦΥΠΕΚΑ ή το αρμόδιο τμήμα αλιείας της περιφέρειας για την διατήρηση σημαντικών ειδών.
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Επιτρέπεται σύμφωνα με τους γενικούς κανονισμούς σχετικά με τη συλλογή φυσικών πόρων βιοποικιλότητας για ερασιτεχνική χρήση (π.χ. τσάι, σαλέπι, μανιτάρια, σαλιγκάρια). Μετά από εισήγηση του ΟΦΥΠΕΚΑ μπορεί να εκδίδεται ειδικότερη διάταξη από την αρμόδια υπηρεσία.
(24.11) ΘΗΡΑ	Μετά από έκδοση απόφασης από την αρμόδια υπηρεσία και γνώμη της ΜΔΠΠ κατόπιν ειδικής μελέτης που θα προσδιορίζει τα θηρεύσιμα είδη, την κάρπωση και την κατά χώρο και χρόνο άσκηση της δραστηριότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις έναντι των οποίων μπορούν να τίθενται και αυστηρότεροι περιορισμοί. Η μελέτη αυτή θα τεθεί σε δημόσια διαβούλευση.
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	

(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43, με τον όρο της διατήρησης συνολικών εκτάσεων φυτοφραχτών και φυσικής βλάστησης συνολικής επιφάνειας ίση με αυτήν που υπήρχε κατά την δημοσίευση του Π.Δ.
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Επιτρέπονται σύμφωνα με τις διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης και με υποχρέωση αποκατάστασης.
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ	
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.	
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ ,ΤΡΑΜ	
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ	
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)	
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.	
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ	
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Επιτρέπεται μόνο η χρήση και η βελτίωση – συντήρηση του υφιστάμενου δασικού και αγροτικού οδικού δικτύου χωρίς αλλαγή κατηγορίας, χάραξης και αύξηση διαστάσεων. Απαγορεύεται η μηχανοκίνητη αναψυχή (π.χ. moto cross). Η δασική υπηρεσία μπορεί να προβαίνει σε εποχιακό κλείσιμο της πρόσβασης οχημάτων σε ζώνες συγκεκριμένων δασικών συστάδων μετά από ειδική τεκμηρίωση και τεχνική μελέτη.
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Διάνοιξη νέων μονοπατιών επιτρέπεται μόνο μετά από ειδική οικολογική αξιολόγηση για τις επιπτώσεις.
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ.	

(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43, εκτός φωτοβολταϊκών , και υδροηλεκτρικών με τις εξής πρόσθετες προϋποθέσεις: α) για τα ΑΣΠΗΕ εκτός των επικρατειών ειδών της ορνιθοπανίδας του παραρτήματος Ι της Οδηγίας για τα πτηνά (ειδικά των επικρατειών των αρπακτικών και ζωνών πτήσεων υδροβίων) και τις ζώνες πτήσης των χειροπτέρων του παραρτήματος ΙΙ της οδηγίας των οικοτόπων και πελεκάνων κατά τις μετακινήσεις τους. β) Ανάπτυξη ΑΠΕ χωρίς διάνοιξη νέων δρόμων. γ) Σε όλες τις περιπτώσεις με μέτρα βέβαιης αποτροπής θανάτωσης από πρόσκρουση ή ηλεκτροπληξία στις γραμμές μεταφοράς του ηλεκτρικού ρεύματος.
(35) ΠΑΡΚΑ ΚΕΡΑΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	Επιτρέπονται η συντήρηση υφισταμένων κεραιών και τοποθέτηση νέων μόνο εντός όμορου γηπέδου.
(36) ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ:	
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ	

(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	
(48.1) Δ) ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:	
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ	
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ	
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρέπονται η καλλιέργεια πηγών, μικροταμιευτήρες / υδατοσυλλογές, σκαπτοί (μέχρι 1.5 στρ), μικροταμιευτήρες ομβρίων με μέγιστη επιφάνεια ομβροσυλλογής 3 στρέμματα και η συντήρηση υπαρχόντων. Επιτρέπονται τα υφιστάμενα έργα για την άρδευση και μικρές υδατοσυλλογές για άρδευση τοπικά με απαγόρευση τοποθέτησης ιχθύων, μόνο εκτός τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	
(55) ΦΑΡΟΙ	
* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ	
	ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΔΟΕ Βέρνου (ELBA13406ZC01)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Επιτρέπονται προσωρινές μόνο εγκαταστάσεις για την διοργάνωση αγώνων σε φυσικό περιβάλλον, εκτός αγώνων μηχανοκίνητου αθλητισμού. Μόνο εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43.

(33) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος. Για νέες εγκαταστάσεις με λήψη μέτρων για την αποφυγή πρόσκρουσης και ηλεκτροπληξίας (υπόγεια, συνεστραμμένα ή άλλως μονωμένα και με σήμανση ώστε να καθίστανται ορατά).
--	--

*** με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ**

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΖΩΝΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΣΤΗΝ ΠΠΒ ΠΠΒ Όρος Βέρνον	
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ Τριανταφυλλιάς, Δροσοπηγής, Παλαιάς Δροσοπηγής, Περικοπής (ΕΛΒΑ13406ΖD01 – ΖD04)
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Εντός ορίων οικισμού
(2) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ	Εντός ορίων οικισμού
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Εντός ορίων οικισμού
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(4.2) ΜΕΓΑΛΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Εντός ορίων οικισμού
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Εντός ορίων οικισμού
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Εντός ορίων οικισμού
(8.2) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	
(8.3) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΕΞΟΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ.	
(8.4) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΝ.	
(9) ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ / ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εντός ορίων οικισμού
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Εντός ορίων οικισμού
(10.2) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.	Εντός ορίων οικισμού
(10.3) ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(10.4) ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	Εντός ορίων οικισμού
(10.5) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(10.6) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΕΚΘΕΣΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Εντός ορίων οικισμού
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	
(14) ΑΝΑΨΥΧΗ - ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ	Εντός ορίων οικισμού
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Εντός ορίων οικισμού
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Εντός ορίων οικισμού
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Εντός ορίων οικισμού
(20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)	Εντός ορίων οικισμού
(21) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ	Εντός ορίων οικισμού
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)	Εντός ορίων οικισμού
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *	Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α2 και Β κατηγορίας του νόμου 4635/2019) μετά από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση.
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	

(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)	
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ	
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η βόσκηση σύμφωνα με τους κανόνες που θα καθοριστούν από τα Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης. Βόσκηση αιγοπροβάτων και βοοειδών μόνο συνοδεία βοσκού.
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)	
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Επιτρέπεται σύμφωνα με τους γενικούς κανονισμούς σχετικά με τη συλλογή φυσικών πόρων βιοποικιλότητας για ερασιτεχνική χρήση (π.χ. τσάι, σαλέπι, μανιτάρια, σαλιγκάρια). Μετά από εισήγηση του ΟΦΥΠΕΚΑ μπορεί να εκδίδεται ειδικότερη διάταξη από την αρμόδια υπηρεσία.
(24.11) ΘΗΡΑ	Δεν επιτρέπεται με γενική διάταξη πλησίον των οικισμών.
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43, με τον όρο της διατήρησης συνολικών εκτάσεων φυτοφραχτών και φυσικής βλάστησης συνολικής επιφανείας ίση με αυτήν που υπήρχε κατά την δημοσίευση του Π.Δ.
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Επιτρέπονται σύμφωνα με τις διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης και με υποχρέωση αποκατάστασης.
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ	
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η'ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ	
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ, ΤΡΑΜ	
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ	
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)	
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.	
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ	
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Εντός ορίων οικισμού

(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ.	
(27) ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (ΚΤΕΟ, ΙΚΤΕΟ)	
(28) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ	
(29) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Εντός ορίων οικισμού
(31) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ / ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΤΟΞΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εντός ορίων οικισμού
(32) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ)	
(33) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπονται τα υφιστάμενα δίκτυα. Τα δίκτυα με καλώδια επιτρέπονται μετά από ειδική οικολογική αξιολόγηση και λήψη μέτρων αποφυγής πρόσκρουσης και ηλεκτροπληξίας (υπόγεια, συνεστραμμένα ή άλλως μονωμένα και με σήμανση ώστε να καθίστανται ορατά).
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	Επιτρέπονται εκτός των τ.ο. του παραρτήματος Ι της οδηγίας 92/43 μόνο φωτοβολταϊκά σε έκταση μικρότερη του 0,5% της ζώνης.
(35) ΠΑΡΚΑ ΚΕΡΑΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ.	
(36) ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	
(37) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΕΛΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΖΩΗΣ (ΟΤΚΖ) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	
(39) ΚΕΝΤΡΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΝΕΚΡΩΝ ΚΑΙ ΟΣΤΩΝ	
(40) ΣΩΦΡΟΝΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΦΥΛΑΚΕΣ ΚΕΝΤΡΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ	
(41) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΚΑΙ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΟΜΑΔΩΝ	
(42) ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(43) ΠΙΣΤΕΣ ΑΓΩΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΟΤΟΠΟΔΗΛΑΤΩΝ	
(44) ΚΑΖΙΝΟ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(45) ΧΩΡΟΙ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΓΝΙΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	
(46) ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΙ	
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	
(48) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ ΝΟΚ	
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ:	
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ	Εντός ορίων οικισμού
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	

(48.1) Δ) ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ.	
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:	
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	
(48.2) Γ) ΥΠΕΡΓΕΙΟΙ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Η ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ	
(48.2) Δ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΛΕΒΗΤΩΝ Η ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ	
(48.2) Ε) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ	
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ	
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	
(52) ΉΠΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ (ΚΟΛΥΜΒΗΣΗ, ΙΣΤΙΟΣΑΝΙΔΑ, ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΛΠ)	
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	
(55) ΦΑΡΟΙ.	

	ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ
	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ
	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ