

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

**ΑΘΗΝΑ** : 1.11.2021  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 17  
**ΠΡΑΞΗ** : 273  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Μπακογιάννης  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Κ. Χριστοπούλου, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Βησσαράκης, Δ. Ξυνομηλάκης, Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης  
**ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ** : Θ. Γαλάνη (κωλυομένης αυτής και της αναπληρώτριάς της)

### ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Γρηγορίου Ε' 1 και Παπαναστασίου (Ο.Τ. 797 Α), στον Δήμο Λαρισαίων (Ν. Λαρίσης) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτό, φερόμενο ως ιδιοκτησία κ.κ. Καπετάνου Κωνσταντίνου, Καπετάνου – Πιτένη Σταματίας, Καπετάνου Αναστασίου, Καπετάνου Αλέξανδρου, Καπετάνου Σταματίας και Καπετάνου Βασιλείου

### ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρέστη ο κ. Κων. Καπετάνος, εκπρόσωπος των ιδιοκτητών του ακινήτου και δικηγόρος, ο οποίος έδωσε διευκρινίσεις επί του θέματος.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 26/10/2021 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων, και άκουσε τον παριστάμενο γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία (κάνοντας χρήση του δικαιώματος της διπλής ψήφου του Προέδρου) **υπέρ του μη χαρακτηρισμού** του κτιρίου ως διατηρητέου επειδή η ιδιαίτερη πολεοδομικά θέση του κτιρίου καθώς και η απουσία άλλων συναφών γειτονικών κτισμάτων δεν συνεισφέρουν στη σαφήνεια του αστικού ιστού και στη συγκρότηση αρχιτεκτονικής μνήμης.

Μειοψηφούν τα μέλη Κ. Χριστοπούλου, Α. Σκάρλα, Δ. Ξυνομηλάκης, Ι. Καράνη οι οποίοι συμφωνούν με την εισήγηση της Υπηρεσίας για χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**





