

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 13.12.2021
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 21
ΠΡΑΞΗ : 368
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κ. Χριστοπούλου (κωλυομένου του Προέδρου)
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Θ. Γαλάνη, Α. Σκάρλα, Α. Βησσαράκης,
Ν. Φιντικάκης(κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Θ. Βλαχούλης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1 του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαίρετων κατασκευών στο διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται επί της οδού **Παπατσώνη αρ. 1** στην περιοχή Μετς, στο Ο.Τ.53030, του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας κας Νικολάου Ανδρομάχης

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 6/12/2021 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ « *Α. της έγκρισης υπαγωγής της υπ' αριθ. 11142820/19-09-2019 αρχικής δήλωσης ένταξης στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1 του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαίρετων κατασκευών που έχουν πραγματοποιηθεί στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού **Παπατσώνη 1** στην περιοχή Μετς, στο Ο.Τ.53030, του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας κας Νικολάου Ανδρομάχης και ειδικότερα:*

- Κατασκευή μεταλλικής σκάλας (από ισόγειο σε δώμα) στο πίσω μέρος του ακινήτου.
 - Υπέρβαση δόμησης και κάλυψης εμβαδού **6,45 m²** στην στάθμη του Α' ορόφου για την κατασκευή λουτρού στον πίσω ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου,
 - Υπέρβαση δόμησης εμβαδό **4,34 m²**, για κατασκευή αποθήκης δώματος
- όπως φαίνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού»*

Η α/α ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Κ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

