

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 13.12.2021
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 21
ΠΡΑΞΗ : 366
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Κ. Χριστοπούλου (κωλυομένου του Προέδρου)
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Θ. Γαλάνη, Α. Σκάρλα, Α. Βησσαράκης, Κ. Πανηγύρης,
Ι. Βεντουράκης

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Θ. Βλαχούλης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του), Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017) - αρχικής υπαγωγής στον ν. 4178/2013 ως ίσχυε - αυθαίρετων κατασκευών σε τμήμα διατηρητέου κτιρίου στην περιοχή της Πλατείας Δεξαμενής στο Κολωνάκι - οριζόντια ιδιοκτησία Γ' ορόφου, επί της οδού **Φωκυλίδου αρ. 2**, στο Ο.Τ.67023 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας κας Κανιάρη Ιωάννας – Ειρήνης.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 6/12/2021 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ « **Α. της έγκρισης υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017) της υπ' αριθ. Α/Α: 3898075/25.09./2017 αρχικής δήλωσης υπαγωγής στον ν. 4178/2013 ως ίσχυε, αυθαίρετων κατασκευών σε τμήμα διατηρητέου κτιρίου στην περιοχή της Πλατείας Δεξαμενής στο Κολωνάκι - οριζόντια ιδιοκτησία Γ' ορόφου , επί της οδού Φωκυλίδου αρ. 2, του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας κας Κανιάρη Ιωάννας – Ειρήνης. και ειδικότερα:**

- ❖ **Συνένωση των διαμερισμάτων Γ4 & Γ5 του Γ' ορόφου σε ένα (προ της 09.06.1975)**
- ❖ **Κλείσιμο βοηθητικής κοινόχρηστης σκάλας, εμβαδού 7,00τ.μ. και μετατροπή της σε χώρο κύριας χρήσης (προ της 09.06.1975),**
όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού»

Η α/α ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Κ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

