

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

ΑΘΗΝΑ : 9.12.2020
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 12^η
ΠΡΑΞΗ : 80
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ν. Μουκαζής, Θ. Γαλάνη, Θ. Ψυχογιός, Α. Σκάρλα, Π. Βουλέλλης Ν. Τριανταφυλλόπουλος

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά στο ΟΤ 73/Τ.26, που περικλείεται από τις οδούς Βασ. Γεωργίου Α΄ - Φίλωνος – Δημ. Πουρή – Ακτή Μιαούλη, με τον καθορισμό περιγράμματος εντός κοινόχρηστου χώρου (Τινάνειος Κήπος) για την ανέγερση αναψυκτηρίου και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η

Το Συμβούλιο έλαβε υπόψη την από 23.11.2020 εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων και γνωμοδότησε ομόφωνα για :

- **Την απόρριψη** του θέματος ως υποβλήθηκε από το Δήμο Πειραιά και συγκεκριμένα με θέμα: «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά στο Ο.Τ.73/Τ.26, που περικλείεται από τις οδούς Βασ. Γεωργίου Α΄ - Φίλωνος - Δημ. Πουρή - Ακτή Μιαούλη για τον καθορισμό περιγράμματος εντός κοινόχρηστου χώρου (Τινάνειος Κήπος) για την ανέγερση αναψυκτηρίου και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης και τη μείωση του περιγράμματος δόμησης του «Χρηματιστηρίου Πειραιά» που βρίσκεται στο Ο.Τ.73Β/Τ.26, σύμφωνα με το από Οκτωβρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας».
- **Την τροποποίηση** του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά στο Ο.Τ.73/Τ.26, που περικλείεται από τις οδούς Βασ. Γεωργίου Α΄ - Φίλωνος - Δημ. Πουρή - Ακτή Μιαούλη για τον καθορισμό περιγράμματος εντός κοινόχρηστου χώρου -“Τινάνειος” Κήπος- για την ανέγερση αναψυκτηρίου και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης και συγκεκριμένα, περίγραμμα υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, διαστάσεων 4,90 Χ 7,60 και επιφάνειας 37,24 τ.μ. και τον καθορισμό συντελεστή δόμησης 1,00 και επιτρεπόμενου ύψους 4,00 μ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Χ. ΚΑΣΑΠΗ