



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ και ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
Τμήμα Ενεργειακής Αποδοτικότητας

E-mail: depea@prv.ypeka.gr

Συχνές ερωτήσεις – απαντήσεις για τους ενεργειακούς ελέγχους

1. Ποιο είναι το νομικό πλαίσιο για τη διεξαγωγή των ενεργειακών ελέγχων;

- Η οικ.175275/22.05.2018 Απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 1927)
- Ο ν. 4342/2015 (ΦΕΚ Α' 143), και ιδίως τα άρθρα 10 και 17 αυτού
- Το άρθρο 48 του ν. 4409/2016 (ΦΕΚ Α' 136)
- Η Σύσταση 2003/361/ΕΚ (ΕΕ L 124 της 20.05.2003) της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (6ης Μαΐου 2003)

Στα ανωτέρω μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται:

- Ο καθορισμός των επαγγελματικών προσόντων των ενεργειακών ελεγκτών
- Ο καθορισμός των προδιαγραφών του ενεργειακού ελέγχου
- Το περιεχόμενο του Μητρώου Ενεργειακών Ελεγκτών και η διαδικασία εγγραφής σε αυτό
- Το περιεχόμενο του Αρχείου Ενεργειακών Ελέγχων
- Το περιεχόμενο των εκθέσεων των αποτελεσμάτων των ενεργειακών ελέγχων
- Η διαδικασία υποβολής των εκθέσεων ενεργειακού ελέγχου καθώς και θέματα σχετικά με την αξιολόγηση των εκθέσεων αποτελεσμάτων των ενεργειακών ελέγχων
- Ο ορισμός των πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων (ΜΜΕ), οι τύποι επιχειρήσεων (ανεξάρτητες, συνεργαζόμενες και συνδεδεμένες επιχειρήσεις), καθώς και ο τρόπος υπολογισμού του αριθμού απασχολούμενων και των χρηματοοικονομικών μεγεθών (ισολογισμού και κύκλου εργασιών), τα οποία αποτελούν κριτήρια χαρακτηρισμού επιχειρήσεων ως ΜΜΕ.

2. Ποιες επιχειρήσεις είναι υπόχρεες για τη διενέργεια ενεργειακού ελέγχου;

Υπόχρεες για τη διενέργεια ενεργειακού ελέγχου τουλάχιστον μια φορά ανά τετραετία είναι οι επιχειρήσεις που δεν είναι ΜΜΕ (δηλαδή οι μεγάλες επιχειρήσεις). Στην περίπτωση που κατά τη συμπλήρωση της τετραετίας η επιχείρηση απώλεσε τον χαρακτηρισμό ως υπόχρεη, τότε ο ενεργειακός έλεγχος πραγματοποιείται το πρώτο έτος (μετά την τετραετία) που χαρακτηρίζεται εκ νέου ως υπόχρεη. Αυτές είναι οι επιχειρήσεις που:

- α) Απασχολούν από 250 εργαζόμενους και άνω, **ή**
- β) Απασχολούν λιγότερους από 250 εργαζόμενους, αλλά ο ετήσιος κύκλος εργασιών τους υπερβαίνει τα 50 εκατομμύρια ευρώ **και** το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού τους υπερβαίνει τα 43 εκατομμύρια ευρώ.

Για την εφαρμογή των ανωτέρω κριτηρίων ισχύουν οι διατάξεις της Σύστασης 2003/361/ΕΚ. Ο κύκλος εργασιών και ο ισολογισμός λαμβάνονται από τις τελευταίες διαθέσιμες/δημοσιευμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ενώ ο αριθμός απασχολούμενων ατόμων αντιστοιχεί στον αριθμό ετήσιων μονάδων εργασίας (ΕΜΕ), δηλαδή στον αριθμό εργαζόμενων πλήρους απασχόλησης που εργάστηκαν στην εξεταζόμενη επιχείρηση ή για λογαριασμό αυτής επί ολόκληρο το υπόψη έτος. Τα άτομα που δεν εργάστηκαν ολόκληρο το έτος, οι εργαζόμενοι μερικής απασχόλησης, ανεξάρτητα από τη διάρκεια, και οι εργαζόμενοι σε εποχική βάση αντιστοιχούν σε κλάσματα των ΕΜΕ.

Επισημαίνεται ότι βάσει των διατάξεων της εν λόγω Σύστασης, για τον χαρακτηρισμό μιας επιχείρησης ως μη ΜΜΕ (και επομένως υπόχρεης για ενεργειακό έλεγχο) λαμβάνονται υπόψη όχι μόνο τα στοιχεία της ίδιας της επιχείρησης αλλά τα στοιχεία τυχόν συνεργαζομένων ή συνδεδεμένων με αυτή επιχειρήσεων.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 6 της ανωτέρω Σύστασης, ισχύει ότι, στην περίπτωση επιχείρησης που συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις, ακριβώς ανάντη ή κατάντη της εν λόγω επιχείρησης, ο καθορισμός των στοιχείων, συμπεριλαμβανομένου του αριθμού απασχολούμενων, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τα λοιπά στοιχεία της επιχείρησης κατ' αναλογία προς το ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο ή στα δικαιώματα ψήφου (το υψηλότερο από τα δύο αυτά ποσοστά). Στην περίπτωση επιχείρησης που συνδέεται με άλλες επιχειρήσεις, ακριβώς ανάντη ή κατάντη της εν λόγω επιχείρησης, για τον καθορισμό των ανωτέρω στοιχείων προστίθεται το 100 % των στοιχείων των συνδεδεμένων επιχειρήσεων και τα οποία δεν περιλαμβάνονται ήδη στους λογαριασμούς βάσει ενοποίησης.

Για παράδειγμα:

Η υπό εξέταση επιχείρηση Α κατέχει το 33 % του κεφαλαίου της Γ και το 49 % της Δ, ενώ η επιχείρηση Β έχει μερίδιο 25 % του κεφαλαίου της υπό εξέταση επιχείρησης.

Για να υπολογιστεί ο αριθμός απασχολούμενων και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της υπό εξέταση Α επιχείρησης, προστίθενται τα σχετικά ποσοστά των στοιχείων της Β, της Γ και της Δ στα συνολικά στοιχεία της Α.

Επομένως, το σύνολο των απασχολούμενων για την Α θα ισούται με = 100 % της Α + 25 % της Β + 33 % της Γ + 49 % της Δ.

Περισσότερα μπορείτε να βρείτε στο «Οδηγός χρήσης του ορισμού των ΜΜΕ» της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Ref. Ares(2020)4670215 - 08/09/2020.

Από την ανωτέρω υποχρέωση, εξαιρούνται:

α) Οι κοινοπραξίες, που απαρτίζονται από διακριτές επιχειρήσεις οι οποίες εξετάζονται χωριστά για την τυχόν υποχρέωσή τους για διενέργεια ενεργειακού ελέγχου,

β) Τα υποκαταστήματα επιχειρήσεων αλλοδαπής που δεν έχουν νομική υπόσταση. Ένα υποκατάστημα αλλοδαπής εταιρείας, σε αντίθεση με τις θυγατρικές εταιρείες, δεν διαθέτει ανεξάρτητη ή χωριστή νομική προσωπικότητα από την μητρική του εταιρεία. Από νομικής και οργανωτικής απόψεως, αποτελεί μέρος της μητρικής εταιρείας και συνεπώς υπόκειται στους νόμους που ρυθμίζουν την λειτουργία της. Κατά συνέπεια, η νομική μορφή του θα είναι η ίδια με την μητρική εταιρεία. Το υποκατάστημα αλλοδαπής δεν έχει ίδιο κεφάλαιο επειδή δεν έχει αυτόνομη υπόσταση, αλλά χρηματοδοτείται απευθείας από τα κεντρικά της εταιρίας. Περαιτέρω, η ίδρυση υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας στην Ελλάδα, θεωρείται μόνιμη εγκατάσταση από πλευράς φορολογίας, σύμφωνα με το ν. 4172/2013, κατά τις διατάξεις του οποίου φορολογούνται τα αλλοδαπά υποκαταστήματα για τα επιχειρηματικά τους κέρδη. Το υποκατάστημα αλλοδαπής εταιρείας δεν διανέμει μερίσματα αλλά μεταφέρει στην μητρική αλλοδαπή εταιρεία το σύνολο των φορολογηθέντων κερδών, χωρίς να υφίσταται παρακράτηση φόρου επί της μεταφοράς κερδών υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας στην μητρική.

Για τις συναλλαγές του υποκαταστήματος είναι απαραίτητη η έκδοση ελληνικού ΑΦΜ μέσω της διαδικασίας που ορίζει η ΠΟΛ 1006/2013 με την υποβολή των σχετικών δικαιολογητικών στο τμήμα Μητρώου της αρμόδιας ΔΟΥ της έδρας του

υποκαταστήματος. Τα αλλοδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή ΑΕ, ΕΠΕ ή ΙΚΕ που ιδρύουν υποκατάστημα στην Ελλάδα, υποβάλλουν: 1) Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ, της εγκατάστασής τους στην Ελλάδα, 2) Επικυρωμένο αντίγραφο του εγγράφου πληρεξουσιότητας για τον ορισμό νομίμου εκπροσώπου ή αντιπροσώπου στην Ελλάδα, επίσημα μεταφρασμένο, 3) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής της χώρας έδρας, για την ύπαρξη του νομικού προσώπου, επίσημα μεταφρασμένο. Τα ίδια δικαιολογητικά προσκομίζουν και αν πρόκειται για υποκαταστήματα ΟΕ και ΕΕ, εφόσον ασκούν εμπορική δραστηριότητα στην Ελλάδα.

Για την ίδρυση απαιτείται εγγραφή που γίνεται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ). Η διαδικασία ίδρυσης υποκαταστήματος ξένης εταιρείας στην Ελλάδα διέπεται από τα άρθρα 98 (για εταιρίες που έχουν την έδρα τους στην Ε.Ε.) και 99 (για τα υποκαταστήματα αλλοδαπών εταιρειών τρίτων χωρών) του ν. 4635/2019.

3. Πώς αντιμετωπίζεται η περίπτωση αλλαγής των στοιχείων της επιχείρησης (αριθμού εργαζόμενων ή/και οικονομικών στοιχείων) που έχουν σαν συνέπεια την απόκτηση ή απώλεια του χαρακτηρισμού ως υπόχρεης επιχείρησης;

Ο χαρακτηρισμός μια επιχείρησης ως υπόχρεης γίνεται ετησίως και βασίζεται στις διατάξεις της Σύστασης 2003/361/ΕΚ. Βάσει αυτών, για την απόκτηση ή απώλεια του χαρακτηρισμού ως υπόχρεης (μη ΜΜΕ) απαιτείται η εκπλήρωση των σχετικών κριτηρίων (δηλαδή του αριθμού εργαζόμενων ή/και των οικονομικών στοιχείων) για 2 διαδοχικά οικονομικά έτη.

Για παράδειγμα, επιχείρηση με χρηματοοικονομικά μεγέθη κάτω των ορίων χαρακτηρισμού της ως μεγάλη επιχείρηση και ετήσιες μονάδες εργασίας/έτος ως ακολούθως:

2016	150
2017	260
2018	280
2019	250
2020	240
2021	200
2022	210
2023	230
2024	260
2025	250

χαρακτηρίζεται ως υπόχρεη μόνο για τα έτη 2019, 2020, 2021 και 2026.

4. Η επιχείρηση του παραδείγματος του ερωτήματος αρ. 3 πότε υποχρεούται σε διενέργεια ενεργειακού ελέγχου;

Η επιχείρηση του παραδείγματος του ερωτήματος αρ. 3 οφείλει να διενεργήσει ενεργειακό έλεγχο στα έτη 2019 και 2026.

5. Από πού απορρέει και γιατί υπάρχει η υποχρέωση διεξαγωγής ενεργειακού ελέγχου στις επιχειρήσεις που δεν είναι ΜΜΕ;

Αναγνωρίζοντας ότι οι επιχειρήσεις που δεν είναι ΜΜΕ (δηλαδή οι μεγάλες επιχειρήσεις) έχουν σημαντικό δυναμικό εξοικονόμησης ενέργειας, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με το άρθρο 8 της οδηγίας 2012/27/ΕΕ, το οποίο ενσωματώθηκε στο ελληνικό δίκαιο με το άρθρο 10 του Ν.4342/2015 καθιστά υποχρεωτικούς τακτικούς ενεργειακούς ελέγχους (τουλάχιστον μια φορά ανά τετραετία) για τις επιχειρήσεις αυτές.

Με τους ενεργειακούς ελέγχους προτείνονται παρεμβάσεις, η υλοποίηση των οποίων έχει σαν αποτέλεσμα την εξοικονόμηση ενέργειας και οικονομικά οφέλη για τις επιχειρήσεις με ταυτόχρονη συμβολή στην προστασία του περιβάλλοντος.

6. Πως επιλέγουν οι υπόχρεες επιχειρήσεις ενεργειακούς ελεγκτές;

Οι επιχειρήσεις που υποχρεούνται να υποβληθούν σε ενεργειακό έλεγχο, επιλέγουν ενεργειακούς ελεγκτές από το Μητρώο Ενεργειακών Ελεγκτών, η τήρηση, ο έλεγχος και η διαχείριση του οποίου υπάγεται στην αρμοδιότητα των Τμημάτων Επιθεώρησης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ).

7. Υπάρχουν κατευθυντήριες οδηγίες για τη διεξαγωγή των ενεργειακών ελέγχων και που θα τις βρω;

Στην ενότητα «Ενεργειακοί Έλεγχοι» της [ιστοσελίδας](http://www.ypeka.gr) του Υπουργείου (<http://www.ypeka.gr>>>ΕΝΕΡΓΕΙΑ>>ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ) έχει αναρτηθεί Πληροφοριακό Υλικό στο οποίο περιλαμβάνεται Οδηγός Ενεργειακών Ελέγχων, περιεχόμενα έκθεσης αποτελεσμάτων ενεργειακού ελέγχου (υπόδειγμα), καθώς και ενδεικτικά υπολογιστικά εργαλεία για τη διενέργεια των υπολογισμών (Προσθήκες).

8. Πόσες εκθέσεις ενεργειακού ελέγχου υποβάλλει μια επιχείρηση που έχει πολλές εγκαταστάσεις;

Κάθε επιχείρηση καταχωρίζει στο ηλεκτρονικό Αρχείο Ενεργειακών Ελέγχων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας μία και μόνο έκθεση ενεργειακού ελέγχου. Η επιχείρηση αναθέτει τη διενέργεια ενεργειακού ελέγχου στις εγκαταστάσεις της σε έναν ή περισσότερους ενεργειακούς ελεγκτές, της απαιτούμενης για κάθε εγκατάσταση τάξης, όμως τα αποτελέσματα των ενεργειακών ελέγχων των εγκαταστάσεων περιλαμβάνονται σε μία ενιαία έκθεση αποτελεσμάτων ενεργειακού ελέγχου για την επιχείρηση.

9. Πόσους ενεργειακούς ελεγκτές μπορεί να χρησιμοποιήσει μια επιχείρηση που έχει πολλές εγκαταστάσεις;

Η επιχείρηση μπορεί να χρησιμοποιήσει όσους ενεργειακούς ελεγκτές επιθυμεί με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 8 της 175275/22.05.2018 Υπουργικής Απόφασης για κάθε εγκατάσταση της επιχείρησης.

Για παράδειγμα, επιχείρηση που έχει εντός του ίδιου χώρου, κτίριο γραφείων 1500 τμ., κτίριο γραφείων 2500 τμ. και βιομηχανική μονάδα εγκατεστημένης ισχύος 1500 kW, το πρώτο κτίριο είναι κατηγορίας Α', το δεύτερο κτίριο είναι κατηγορίας Β' και η βιομηχανική μονάδα κατηγορίας Γ'. Για τον ενεργειακό έλεγχο η επιχείρηση μπορεί να απασχολήσει π.χ. έναν ενεργειακό ελεγκτή τάξης Α' για το πρώτο κτίριο, δύο ενεργειακούς ελεγκτές τάξης Β' ή Γ' για το δεύτερο κτίριο και δύο ενεργειακούς ελεγκτές τάξης Γ' για τη βιομηχανική μονάδα. Εναλλακτικά μπορούν να χρησιμοποιηθούν δύο ενεργειακοί ελεγκτές τάξης Γ' για όλο το χώρο της επιχείρησης ή δύο ενεργειακοί ελεγκτές τάξης Β' για τα κτίρια γραφείων και δύο ενεργειακοί ελεγκτές τάξης Γ' για τη βιομηχανική μονάδα.

Ανάλογα ισχύουν στην περίπτωση που η επιχείρηση έχει πολλές εγκαταστάσεις σε διάφορα γεωγραφικά σημεία της χώρας.

Η επιχείρηση πρέπει να διαχωρίσει/αντιστοιχίσει ή ταξινομήσει τις εγκαταστάσεις κατά κατηγορία ενεργειακού ελέγχου και να αναθέσει τη διενέργεια των ενεργειακών ελέγχων σε ενεργειακούς ελεγκτές της απαιτούμενης τάξης.

10. Πως διεξάγονται οι ενεργειακοί έλεγχοι στην περίπτωση που υπάρχει όμιλος εταιρίας που αποτελείται από θυγατρικές ή/και άλλες εταιρίες, εντός ή εκτός της ελληνικής επικράτειας;

Κάθε επιχείρηση του ομίλου, εφόσον βρίσκεται στην ελληνική επικράτεια, θα πρέπει να εξετάζει αν είναι υπόχρεη επιχείρηση για τη διενέργεια ενεργειακού ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 10, παρ. 10 του ν.4342/2015 εφαρμόζοντας τα προβλεπόμενα της Σύστασης 2003/361/EK. Δεν προβλέπεται υποβολή έκθεσης ενεργειακού ελέγχου για τον όμιλο, αλλά από κάθε υπόχρεη επιχείρηση του ομίλου ξεχωριστά.

11. Είναι υπόχρεες οι εταιρίες παραγωγής ενέργειας και αν είναι ποιο είναι το πεδίο εφαρμογής του Ενεργειακού Ελέγχου;

Οι εταιρείες παραγωγής ενέργειας είναι υπόχρεες εφόσον πληρούν τα κριτήρια για τις μεγάλες επιχειρήσεις. Στην περίπτωση των επιχειρήσεων του τομέα μετατροπής ενέργειας και των βιομηχανιών ενεργειακών δραστηριοτήτων, ο ενεργειακός έλεγχος αφορά στην καταναλισκόμενη ενέργεια της επιχείρησης και όχι στην ενέργεια που μετασχηματίζεται και η οποία οδεύει κατόπιν προς διανομή και τελικούς καταναλωτές.

Επομένως, στην περίπτωση π.χ. διυλιστηρίου ή σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ο ενεργειακός έλεγχος αφορά στην ενέργεια που καταναλώνεται εντός του διυλιστηρίου ή του σταθμού, ανεξάρτητα από την προέλευσή της.

12. Σε ποιά στοιχεία γίνεται ο ενεργειακός έλεγχος;

Ο ενεργειακός έλεγχος πραγματοποιείται σε όλες τις εγκαταστάσεις, λοιπά συστήματα και μέσα κατανάλωσης ενέργειας που η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντός της ελληνικής επικράτειας, εκτός από τα πλωτά μέσα, τα μέσα σταθερής τροχιάς και τα εναέρια μέσα μεταφοράς.

Ο ενεργειακός έλεγχος καλύπτει τουλάχιστον το ενενήντα τοις εκατό (90%) της συνολικής ενεργειακής κατανάλωσης της επιχείρησης. Στη συνολική κατανάλωση ενέργειας δεν συμπεριλαμβάνονται τα πλωτά μέσα, μέσα σταθερής τροχιάς και εναέρια μέσα μεταφοράς.

13. Ποιά μέσα μεταφοράς περιλαμβάνονται στον ενεργειακό έλεγχο;

Τα μέσα μεταφοράς περιλαμβάνουν όλων των τύπων οχήματα (αυτοκίνητα, φορτηγά, μηχανήματα έργων, περνοφόρα οχήματα, κλπ.).

14. Ο ενεργειακός έλεγχος διενεργείται μόνο στα ιδιόκτητα στοιχεία της επιχείρησης;

Όχι. Ο ενεργειακός έλεγχος αναφέρεται στην ενέργεια που καταναλώνει η επιχείρηση και επομένως διενεργείται σε όλα τα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιεί η επιχείρηση, ανεξάρτητα αν είναι ιδιόκτητα ή μη.

15. Ο ενεργειακός έλεγχος περιλαμβάνει στοιχεία που ενδεχομένως εκμισθώνει η επιχείρηση σε τρίτους;

Όχι. Ο ενεργειακός έλεγχος αφορά στην ενέργεια που καταναλώνει η ίδια η επιχείρηση. Επομένως ο ενεργειακός έλεγχος δεν περιλαμβάνει τα στοιχεία που η επιχείρηση εκμισθώνει σε τρίτους, διότι η ενέργεια σε αυτά καταναλώνεται από τους μισθωτές και όχι από την επιχείρηση.

16. Ο ενεργειακός έλεγχος διενεργείται μόνο στα στοιχεία της επιχείρησης για τα οποία πληρώνει η ίδια η επιχείρηση την καταναλισκόμενη σε αυτά ενέργεια;

Όχι. Ο ενεργειακός έλεγχος αναφέρεται στην ενέργεια που καταναλώνει η επιχείρηση και διενεργείται σε όλα τα στοιχεία (είτε ενοικιαζόμενα είτε ιδιόκτητα) που χρησιμοποιεί η επιχείρηση, ανεξάρτητα αν πληρώνει η ίδια την καταναλισκόμενη σε αυτά ενέργεια ή όχι.

17. Πώς διεξάγεται ο ενεργειακός έλεγχος στην περίπτωση που η επιχείρηση διαθέτει διαφόρων ειδών παρόμοιες εγκαταστάσεις, οχήματα ή γενικά παρόμοιες δραστηριότητες;

Στην περίπτωση αυτή παρέχεται η δυνατότητα ομαδοποίησης παρομοίων εγκαταστάσεων, οχημάτων ή εν γένει δραστηριοτήτων, δηλαδή υπαγωγής τους σε ομάδες με κοινά/παρόμοια χαρακτηριστικά. Με την ομαδοποίηση παρέχεται η δυνατότητα να πραγματοποιηθεί ο ενεργειακός έλεγχος μόνο στο αντιπροσωπευτικό δείγμα της κάθε ομάδας. Κριτήρια για την ομαδοποίηση παρομοίων εγκαταστάσεων αναφέρονται στην παρ. 6 του άρθρου 6 της 175275/22.05.2018 Υπουργικής Απόφασης. Επισημαίνεται ότι το μέγεθος της κατανάλωσης ενέργειας δεν αποτελεί κριτήριο για την ομαδοποίηση εγκαταστάσεων (π.χ. ένα πρατήριο καυσίμων και ένα κτίριο γραφείων της ίδιας επιχείρησης, που ετησίως καταναλώνουν την ίδια ενέργεια περίπου, δεν μπορούν να ομαδοποιηθούν σαν παρόμοιες εγκαταστάσεις). Σε κάθε περίπτωση η ομαδοποίηση γίνεται με συνεργασία της επιχείρησης και του ενεργειακού ελεγκτή.

18. Πως εκπληρώνεται η υποχρέωση διενέργειας ενεργειακού ελέγχου στην περίπτωση υπόχρεης επιχείρησης που εφαρμόζει σύστημα ενεργειακής διαχείρισης πιστοποιημένο από ανεξάρτητο φορέα;

Για τις υπόχρεες επιχειρήσεις που εφαρμόζουν σύστημα ενεργειακής διαχείρισης, ο ενεργειακός έλεγχος πρέπει να διενεργείται στο πλαίσιο του συστήματος ενεργειακής διαχείρισης και να εκπληρώνει τα ελάχιστα κριτήρια του Παραρτήματος VI του

N.4342/2015. Η έκθεση ενεργειακού ελέγχου δεν είναι υποχρεωτικό να γίνει από ενεργειακό ελεγκτή του Μητρώου Ενεργειακών Ελεγκτών αλλά μπορεί να γίνει από το σύμβουλο ανάπτυξης του συστήματος ενεργειακής διαχείρισης. Η εν λόγω έκθεση ενεργειακού ελέγχου καταχωρίζεται στο Αρχείο Ενεργειακών Ελέγχων από την ίδια την επιχείρηση, μαζί με τα προβλεπόμενα της παρ. 2 του άρθρου 11 της 175275/22.05.2018 Υπουργικής Απόφασης.

19. Υπάρχει ασυμβίβαστο όσο αφορά στην άσκηση της δραστηριότητας του ενεργειακού ελεγκτή;

Η ιδιότητα του ενεργειακού ελεγκτή είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του δημοσίου υπαλλήλου ή υπαλλήλου Ν.Π.Δ.Δ. με σχέση δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

20. Πώς δημιουργείται η γραμμή βάσης κατά τον ενεργειακό έλεγχο επιχείρησης με ασταθές ενεργειακό προφίλ (π.χ. επιχείρηση με εργοτάξια και μηχανήματα έργων που λειτουργούν παροδικά);

Στην περίπτωση αυτή ο ενεργειακός ελεγκτής, με βάση την εμπειρία του, κάνει εκτιμήσεις ή επιλέγει στοιχεία που μπορούν να προέρχονται από τις ενεργειακές καταναλώσεις ενός χρονικού διαστήματος μικρότερου των δώδεκα μηνών.

21. Πώς δημιουργείται η γραμμή βάσης κατά τον ενεργειακό έλεγχο επιχείρησης περιοδικής λειτουργίας, δηλαδή που λειτουργεί και καταναλώνει ενέργεια λιγότερο από δώδεκα μήνες μέσα στο έτος (π.χ. ξενοδοχειακή επιχείρηση εξαμηνιαίας λειτουργίας);

Στην περίπτωση αυτή ο ενεργειακός ελεγκτής χρησιμοποιεί τα στοιχεία που προέρχονται από τις ενεργειακές καταναλώσεις του χρονικού διαστήματος λειτουργίας της επιχείρησης.

22. Πώς δημιουργείται η γραμμή βάσης κατά τον ενεργειακό έλεγχο επιχείρησης που μεταφέρθηκε ή πρόκειται να μεταφερθεί σε νέες εγκαταστάσεις;

Στην περίπτωση αυτή ο ενεργειακός ελεγκτής χρησιμοποιεί τα στοιχεία που προέρχονται από την καταναλισκόμενη ενέργεια της επιχείρησης στις εγκαταστάσεις που η κατανάλωση αυτή έχει πραγματοποιηθεί και στη συνέχεια κάνει εκτιμήσεις για την κατανάλωση ενέργειας καθώς και προτάσεις για εξοικονόμηση ενέργειας που αφορούν τη λειτουργία της επιχείρησης στις νέες εγκαταστάσεις.

23. Πώς γίνονται οι μετατροπές της ενέργειας από τελική σε πρωτογενή και πώς υπολογίζονται οι εκπομπές CO₂;

Για κτιριακές, βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, συνιστάται η χρήση των συντελεστών μετατροπής της ισχύουσας νομοθεσίας του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK). Ειδικά για την ηλεκτρική ενέργεια, ο συντελεστής μετατροπής σε πρωτογενή ενέργεια λαμβάνεται ίσος με 2,1 και ο συντελεστής εκλυόμενων ρύπων ανά μονάδα τελικής ενέργειας ίσος με 0,6 kgCO₂/kWh. Για μέσα μεταφοράς, οι συντελεστές μετατροπής εκτιμώνται βάσει των τεχνικών χαρακτηριστικών τους.

24. Πώς πραγματοποιείται ο ενεργειακός έλεγχος σε νεοσύστατη επιχείρηση;

Η νεοσύστατη επιχείρηση θα εξετάσει την υποχρέωση υποβολής έκθεσης ενεργειακού ελέγχου εφόσον παρέλθουν δύο ημερολογιακά έτη από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας της. Για παράδειγμα, επιχείρηση με έναρξη λειτουργίας την 30.09.2019 θα εξετάσει την υποχρέωση υποβολής έκθεσης ενεργειακού ελέγχου εντός του έτους 2022.

25. Οι απασχολούμενοι με σύμβαση Παροχής Ανεξαρτήτων Υπηρεσιών προσμετρώνται στους εργαζόμενους μίας επιχείρησης;

Στον υπολογισμό του αριθμού των απασχολούμενων μίας επιχείρησης, για να διαπιστωθεί η υποχρέωση ή μη ενεργειακού ελέγχου, δεν περιλαμβάνονται οι απασχολούμενοι με σύμβαση παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών (βάσει νομολογίας).

26. Οι υπό εκκαθάριση επιχειρήσεις υποχρεούνται σε ενεργειακό έλεγχο;

Οι υπό εκκαθάριση επιχειρήσεις δεν υποχρεούνται σε υποβολή ενεργειακού ελέγχου.

27. Για τον έλεγχο υπαγωγής (ή όχι) μιας εταιρίας στην κατηγορία των μη ΜΜΕ επιχειρήσεων, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα κριτήρια που αφορούν στη δραστηριότητά τυχόν συνδεδεμένων ή συνεργαζόμενων με αυτήν επιχειρήσεων και εκτός ελληνικών συνόρων;

Στα κριτήρια λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία τυχόν συνεργαζόμενων ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων (κατά την έννοια των διατάξεων της Σύστασης 2003/361/ΕΚ), οι οποίες ευρίσκονται εντός Ευρωπαϊκής Ένωσης.

28. Πότε υπάρχει υποχρέωση επανάληψης ενεργειακού ελέγχου από μία υπόχρεη επιχείρηση ;

Η υποχρέωση επανάληψης της διενέργειας ενεργειακού ελέγχου από υπόχρεη επιχείρηση είναι το αργότερο τέσσερα έτη από το έτος υποβολής του προηγούμενου ενεργειακού ελέγχου, ασχέτως εάν η υποβολή έγινε εμπρόθεσμα ή εκπρόθεσμα.

29. Που μπορείτε να απευθυνθείτε για απορίες;

Πληροφορίες για το νομικό πλαίσιο σχετικά με τους ενεργειακούς ελέγχους:

E-mail: depea@prv.ypeka.gr

(Δ/νση Ενεργειακών Πολιτικών & Ενεργειακής Αποδοτικότητας / Τμήμα Ενεργειακής Αποδοτικότητας)

Πληροφορίες για το Μητρώο των Ενεργειακών Ελεγκτών και το Αρχείο Ενεργειακών Ελέγχων

E-mail: ene-ne@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας) και

E-mail: eyepen-ve@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας)

Τεχνική υποστήριξη του ηλεκτρονικού πληροφοριακού συστήματος

buildingcert.gr/enaudits

buildingcert.gr/audits

Τηλ. Επικοινωνίας (helpdesk) : 210 66 03 309

E-mail : buildingcert.gr@gmail.com (Κ.Α.Π.Ε.)