



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

Πληροφορίες: Ε. Κωνσταντινοπούλου

Τηλ.: 213 1515 318

E-mail: e.konstantinopoulou@prv.ypeka.gr



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Αθήνα,

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών, της διενέργειας διαγωνισμού, των όρων διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης, για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης «Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες».

Έχοντας υπόψη:

1. τον ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4811/2021 και ισχύει,
2. τον ν.4447/2016 (Α' 241) «Χωρικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4876/2021 και ισχύει,
3. τον ν.3882/2010 (Α' 166) «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του ν. 1647/1986 "Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις" (ΦΕΚ 141/Α')», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4389/2016 και ισχύει,
4. το π.δ. 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού»,



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



5. το π.δ. 132/2017 (Α' 160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4710/2020 και ισχύει,
6. το π.δ. 90/2018 (Α' 162) «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4819/2021 και ισχύει,
7. την Κ.Υ.Α. με αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28-08-2006 (Β' 1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001»,
8. την Κ.Υ.Α. με αριθ. 166278/30-06-2021 (Β' 2813) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
9. την Κ.Υ.Α. με αριθ. 76928/13-07-2021 (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
10. την με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΓρΥΦΧΑΠ/85493/336/24-09-2019 (ΑΔΑ: Ω6ΙΙ4653Π8-ΩΕΛ) Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την Συγκρότηση Κοινής Ομάδας Εργασίας με σκοπό τη σύνταξη προδιαγραφών για την αξιολόγηση-αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου (Ε.Χ.Π.) για τις Υδατοκαλλιέργειες,
11. την με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/31664/3572/01-04-2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 247) Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας, για τον διορισμό Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ:91ΓΘ4653Π8-Ν8Ρ),
12. την με αριθ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2363/13-03-2019 (ΑΔΑ:ΨΓ8Δ465ΧΙ8-525) Απόφαση της Ειδικής Γραμματέως Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ του Υπ. Οικονομίας και Ανάπτυξης όπως έχει τροποποιηθεί [με τις με αριθ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 4985/27-05-2019 (ΑΔΑ: ΩΕΤΡ465ΧΙ8-ΖΑΡ) και ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 1265/07-02-2020 (ΑΔΑ: 6ΕΝ546ΜΤΛΡ-ΜΘΘ) Αποφάσεις] και ισχύει, για την ένταξη της Πράξης «Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες» με Κωδικό ΟΠΣ 5038588 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»,
13. την υπ' αριθ. 284 (ΑΔΑ:99ΔΒ46ΜΤΛΡ-ΧΣΨ) Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση ένταξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2020 του έργου με τίτλο «Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες» κι ενάρθιμο 2019ΣΕ27510009 (Αρ.Πρ. 26348/05-03-2020),
14. το με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/86686/1014/10-09-2020 έγγραφο του συντονιστή της Ομάδας Εργασίας, που συγκροτήθηκε με σκοπό τη σύνταξη προδιαγραφών για την αξιολόγηση-αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου (Ε.Χ.Π.) για τις Υδατοκαλλιέργειες, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού ενυπόγραφο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών για την αναθεώρηση του ΕΠΧΣΑΑ Υδατοκαλλιεργειών (Β' 2505/2011),
15. την με αριθ. Πράξης 13 (Συνεδρίαση 3η/22-03-2021) θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) για την έγκριση του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της εν θέματι μελέτης,



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



16. την με αριθ. Πράξης 93 (Συνεδρίαση 23η/16-12-2021) θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) για την έγκριση της διενέργειας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, των ειδικών απαιτήσεων συμμετοχής των οικονομικών φορέων, των τεχνικών προδιαγραφών εκτέλεσης, των όρων διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης, για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της εν θέματι μελέτης,
17. την με αριθ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 973/02-02-2022 διατύπωση θετικής γνώμης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ για τα σχέδια των τευχών διακήρυξης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το Υποέργο «Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες» ΑΑ 1 της Πράξης «Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες» με κωδικό ΟΠΣ «5038588», συνολικού προϋπολογισμού 210.738,20 €(Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/9275/155/02-02-2022),
18. τα έγγραφα της σύμβασης του υποφακέλου "πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού" της παρ.3 και της περ. Α, της παρ.8, του άρθρου 45, του ν.4412/2016, του οικείου «Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης», όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του Υ.Π.ΕΝ.

Και επειδή:

1. έχει παρέλθει ο προβλεπόμενος από τη νομοθεσία χρόνος (5 έτη) για την αξιολόγηση του υφιστάμενου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες (άρθρο 5, παρ. 4 του ν.4447/2016). Το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τις Υδατοκαλλιέργειες εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 31722/2011 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Β' 2505/4-11-2011.
2. Υπάρχει τεκμηριωμένη ανάγκη εφαρμογής ενός θεσμικού πλαισίου που θα ανταποκρίνεται στα σύγχρονα δεδομένα και τις προκλήσεις του κλάδου, διασφαλίζοντας ασφάλεια δικαίου στους επενδυτές αλλά και το δημόσιο συμφέρον.
3. Πληρούνται τα απαιτούμενα από το άρθρο 49 του ν.4412/2016, όπως ισχύει, στοιχεία ωριμότητας για την έναρξη της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης του θέματος, δηλαδή:
 - η ένταξη στον προγραμματικό σχεδιασμό της αναθέτουσας αρχής,
 - η εξασφάλιση χρηματοδότησης,
 - η νομιμότητα και η πληρότητα των εγγράφων της σύμβασης,
 - η δυνατότητα των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων να διαμορφώσουν, κατά την αντίστοιχη διαδικασία σύναψης, βάσιμες και ρεαλιστικές προσφορές, με βάση τα χορηγούμενα από την αναθέτουσα αρχή στοιχεία.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 169.950,16 € (πλέον ΦΠΑ) και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές (πλέον ΦΠΑ) των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

- 83.684,205 € για μελέτη κατηγορίας 01- Χωροταξικές & Ρυθμιστικές Μελέτες
- 26.114,22€ για μελέτη κατηγορίας 26-Αλιευτικές Μελέτες
- 37.984,32€ για μελέτη κατηγορίας 27-Περιβαλλοντικές Μελέτες

και 22.167,41 € για απρόβλεπτες δαπάνες (περ. α', παρ. 8, άρθρ. 53 του ν. 4412/2016).

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 15Α της Διακήρυξης προβλέπεται ποσό 5.098,50 € για την πρόσθετη καταβολή (πριμ).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Την έγκριση:

- i. των Τεχνικών Προδιαγραφών για την εκπόνηση της μελέτης «Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες», όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού.
- ii. των όρων διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης για την διενέργεια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού του Υ.Π.ΕΝ.:
 - ο η προκήρυξη σύμβασης όπως δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕΕΕ), και η περίληψη διακήρυξης (για δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο),
 - ο η διακήρυξη,
 - ο το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.), που η Αναθέτουσα Αρχή δημιούργησε μέσω της ιστοσελίδας: <https://esp dint.eprocurement.gov.gr> και το οποίο καλύπτει τις ανάγκες της παρούσας διακήρυξης,
 - ο το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
 - ο το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών, το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, το πρόγραμμα εκπόνησης μελετών και χρονοδιάγραμμα και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου,
 - ο το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα τυχόν Παραρτήματά του,
 - ο το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών,
 - ο τα υποδείγματα: εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, δήλωσης εμπειρίας (αποκλειστικά για αλλοδαπούς προσφέροντες) και δήλωσης κατάλληλης ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας

τα οποία επισυνάπτονται στη Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Την διενέργεια ανοιχτού διαγωνισμού άνω των ορίων, μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, με σκοπό τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες», Υποέργο της Πράξης «Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Υδατοκαλλιέργειες» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 με κωδικό MIS 5038588.
3. Η σύμβαση θα υλοποιηθεί με συγχρηματοδότηση από το ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ και με εθνική συμμετοχή από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2019 με κωδ. ενάρθ. Έργου 2019ΣΕ27510009 (ΑΔΑ: 99ΔΒ46ΜΤΛΡ-ΧΣΨ).
4. Γίνονται δεκτές προσφορές μόνο για το σύνολο του έργου.
5. Οι προσφορές θα πρέπει να είναι σύμφωνες με τα οριζόμενα στην παρούσα Απόφαση.
6. Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, την 11η Απριλίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00.
7. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών στη Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η 23η Μαΐου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 .
8. Η αξιολόγηση των προσφορών, στο πλαίσιο του διαγωνισμού, θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, η οποία θα συγκροτηθεί για τον σκοπό αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 και τις σχετικές ερμηνευτικές εγκυκλίου.
9. Προδικαστικές Προσφυγές υποβάλλονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 6 της επισυναπτόμενης Διακήρυξης και τον ν. 4412/2016.

Ο ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΥΠΕΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Συνημ.: Η διακήρυξη και τα τεύχη που την συνοδεύουν



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Κοινοποίηση:

1. Γρ. Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας
2. Γρ. Υφυπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας
3. Γρ. Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος Υ.Π.ΕΝ.
4. Γρ. Γεν. Δ/ντριας Χωρικού Σχεδιασμού Υ.Π.ΕΝ.

Ε.Δ.

1. Χρον. Αρχείο
2. Δ/ντη Χωροταξικού Σχεδιασμού
3. Τμήμα Β'
4. Φάκελος Σύμβασης Μελέτης



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

