

## Πρόλογος – Γενικές Διαπιστώσεις

Η ιστοσελίδα στην οποία ξεναγείστε έχει διαμορφωθεί από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και έχει ως σκοπό να παρέχει τεχνικές πληροφορίες που αφορούν τα θερμοκήπια και τον εξοπλισμό τους. Οι πληροφορίες που θα βρείτε εδώ δεν παρέχουν εξειδίκευση ως προς το είδος της καλλιέργειας. Πρόκειται για καθαρά τεχνικές πληροφορίες που αφορούν την κατασκευή και τον εξοπλισμό θερμοκηπίων και προήλθαν από τις κατά καιρούς συζητήσεις που έχουν γίνει με συναδέλφους γεωπόνους, με παραγωγούς αλλά και με απλούς πολίτες που ενδιαφέρονται να ασχοληθούν με την γεωργία. Αφορμή για την ανάρτησή τους αποτέλεσαν τα προγράμματα των σχεδίων βελτίωσης που έχουν κατά καιρούς προκηρυχθεί από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθώς και ο Αναπτυξιακός Νόμος. Ως γεωπόνοι ασχοληθήκαμε και με τα δύο προγράμματα και εξετάσαμε πολλούς φακέλους υπαγωγής από υποψήφιους επενδυτές σε όλη την Κρήτη. Αυτό που διαπιστώσαμε ήταν το μεγάλο ενδιαφέρον για την κατασκευή θερμοκηπίων σε σχέση με άλλου είδους επενδύσεις αλλά και τα κενά γνώσης σε ότι αφορά τις τεχνικές προδιαγραφές ενός θερμοκηπίου, τα συστήματα με τα οποία μπορεί να εξοπλιστεί, τη λειτουργία τους και την αναγκαιότητα χρήσης τους.

Οι πληροφορίες που θα βρείτε αφορούν τις τεχνικές προδιαγραφές των θερμοκηπίων, συστήματα θέρμανσης - δροσισμού – υδρολίπανσης κλπ.

Ευελπιστούμε ότι οι πληροφορίες που έχουμε συλλέξει, θα αποδειχθούν χρήσιμες για τον κάθε ενδιαφερόμενο.

Οι υποψήφιοι καλλιεργητές θερμοκηπιακών μονάδων θα πρέπει αρχικά να έχουν υπόψη τους τα παρακάτω:

- Απαραίτητη προϋπόθεση για την κατασκευή μιας θερμοκηπιακής μονάδας είναι η εξασφάλιση επαρκούς ποσότητας νερού ώστε να καλύπτονται οι αρδευτικές ανάγκες των καλλιεργειών.
- Το κόστος κατασκευής μιας θερμοκηπιακής μονάδας είναι υψηλό, όμως υψηλή είναι και η πρόσοδος. Ο υποψήφιος παραγωγός θα πρέπει να είναι πολύ καλά καταρτισμένος σε σχέση με τις καλλιεργητικές τεχνικές προκειμένου να αποφύγει το οικονομικό ρίσκο. Στον υπολογισμό του κόστους για μία καλλιεργητική περίοδο περιλαμβάνεται: η αγορά των φυτών, το κόστος για την απόσβεση κτιριακών και εξοπλισμού, οι τόκοι δανείων, τα λειτουργικά έξοδα, οι δαπάνες για εργασία και φυτοπροστασία κλπ.
- Η πιστοποίηση των προϊόντων είναι απαραίτητη γιατί με αυτή:
  - ✓ διασφαλίζεται η ποιότητα και ασφάλεια για κατανάλωση των γεωργικών προϊόντων,
  - ✓ μειώνεται το καλλιεργητικό κόστος,
  - ✓ αυξάνεται η προστιθέμενη αξία και άρα η τιμή πώλησης των προϊόντων
  - ✓ προστατεύεται η σωματική υγεία των παραγωγών μέσα από τις εκπαιδεύσεις που αφορούν τη χρήση των φυτοφαρμάκων
- Η συνεργασία με άλλους παραγωγούς για την από κοινού αγορά εξοπλισμού υψηλού κόστους και την από κοινού διάθεση των προϊόντων είναι απαραίτητη για την μείωση των δαπανών της επένδυσης και για την αύξηση της διαπραγματευτικής ικανότητας των παραγωγών.