

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 12.5.2025
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 7
ΠΡΑΞΗ : 329
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Κ. Χριστοπούλου, Κ. Στεφανάκης, Δ. Ματσούκα
(κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Βησσαράκης,
Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ι. Κράνη (κωλυομένης αυτής και της αναπληρώτριας της)
Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου αυτού και του αναπληρωτή
του)

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1 του ν.4495/2017, αυθαίρετων κατασκευών σε διατηρητέο κτίριο επί της Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 4 και Μουρούζη 3-5, στον Δήμο Αθηναίων (οριζόντια ιδιοκτησία "διαμέρισμα 16"), φερόμενης ιδιοκτησίας Τσουκαλά Ναταλίας

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 30/4/2025 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων αποφασίζει ομόφωνα «*υπέρ της έγκρισης υπαγωγής στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1 του ν.4495/2017, των αυθαίρετων κατασκευών σε διατηρητέο κτίριο επί της Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 4 και Μουρούζη 3-5, στο Δήμο Αθηναίων (οριζόντια ιδιοκτησία "διαμέρισμα 16"), φερόμενης ιδιοκτησίας Τσουκαλά Ναταλίας, όπως περιγράφονται στην με Α/Α 13410690 δήλωση υπαγωγής (Αρχική υποβολή: 15/10/2016 Τελευταία ενημέρωση: 30/04/2025) και ειδικότερα:*

1) Διαμορφώσεις στο βατό δώμα (Φ.Κ.#1)

Ζαρντινιέρες & καθιστικά από σκυρόδεμα ιδιοκατασκευής, μεταλλική πέργκολα».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ