

## **ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ**

**ΑΘΗΝΑ** : 12.05.2025  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 7  
**ΠΡΑΞΗ** : 299  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Μπακογιάννης  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Κ. Χριστοπούλου, Κ. Στεφανάκης,  
Δ. Ματσούκα(κωλυομένου του τακτικού μέλους),  
Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης  
**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Ι. Καράνη (κωλυομένης αυτής και της αναπληρώτριας της),  
Α. Βησσαράκης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριας  
του), Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου αυτού και του  
αναπληρωτή του)

### **ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 4 (υπέρβαση δόμησης, τροποποίηση όψεων κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία 2<sup>ου</sup> ορόφου, σε κτίριο στην οδό Αγησιλάου 3, Δ. Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Νικόλαου Κουλουμπή, Α/Α Δήλωσης: 13087258, Τελευταία ενημέρωση: 31/01/2023 10:59:09

### **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 4 (υπέρβαση δόμησης, τροποποίηση όψεων κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία 2<sup>ου</sup> ορόφου, σε κτίριο στην οδό Αγησιλάου 3, Δ. Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Νικόλαου Κουλουμπή, Α/Α Δήλωσης: 13087258, Τελευταία ενημέρωση: 31/01/2023 10:59:09.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**