

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 18.11.2025
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 18
ΠΡΑΞΗ : 746
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ε. Χρόνη (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη, Α. Βησσαράκης,
Δ. Ξυνομηλάκης, Α. Τέλλιος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ι. Βεντουράκης

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 2 (τροποποίηση όψεων, υπέρβαση δόμησης, διαμερισμάτωση) σε οριζόντιες ιδιοκτησίες 5^{ου} ορόφου, σε κτίριο στην οδό Αγ. Μάρκου 15, Δ. Αθηναίων (ΦΕΚ 96/Δ/10-2-2004: αναorioθέτηση αρχαιολογικού χώρου Αθήνας), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Γεωργίας Τόπακα, Α/Α Δήλωσης: 13317670, Τελευταία ενημέρωση: 17/02/2025 16:05:10-Α/Α αίτησης 1902603

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 των αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 2 (τροποποίηση όψεων, υπέρβαση δόμησης, διαμερισμάτωση) σε οριζόντιες ιδιοκτησίες 5^{ου} ορόφου, σε κτίριο στην οδό Αγ. Μάρκου 15, Δ. Αθηναίων (ΦΕΚ 96/Δ/10-2-2004: αναorioθέτηση αρχαιολογικού χώρου Αθήνας), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Γεωργίας Τόπακα, Α/Α Δήλωσης: 13317670, Τελευταία ενημέρωση: 17/02/2025 16:05:10.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ