

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 18.11.2025
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 18
ΠΡΑΞΗ : 738
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ε. Χρόνη (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη, Α. Βησσαράκης,
Δ. Ξυνομηλάκης, Α. Τέλλιος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ι. Βεντουράκης

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1 (τροποποίηση όψεων, κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία ισογείου, σε κτίριο στην οδό Κοσμά Μπαλάνου 43, Δ. Αθηναίων (ΦΕΚ 96/Δ/10-2-2004: αναριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Αθήνας), φερόμενης ιδιοκτησίας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ, Α/Α Δήλωσης: 11288750, Τελευταία ενημέρωση: 01/08/2023 14:24:06

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 των αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1 (τροποποίηση όψεων, κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία ισογείου, σε κτίριο στην οδό Κοσμά Μπαλάνου 43, Δ. Αθηναίων (ΦΕΚ 96/Δ/10-2-2004: αναριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Αθήνας), φερόμενης ιδιοκτησίας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ, Α/Α Δήλωσης: 11288750, Τελευταία ενημέρωση: 01/08/2023 14:24:06.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ