

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 18.11.2025
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 18
ΠΡΑΞΗ : 761
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ε. Χρόνη (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη, Α. Βησσαράκης,
Δ. Ξυνομηλάκης, Α. Τέλλιος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ι. Βεντουράκης

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Τροποποίηση σχεδίων αρχιτεκτονικής μελέτης, που συνοδεύουν την υπ' αρ. 35412/1438/13.4.2021 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 240/Δ/11.5.2021) περί «καθορισμού συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτιριακό σύνολο «Μέγαρο Σερπιέρη», επί των οδών Πανεπιστημίου 23 και Εδουάρδου Λω, στο Ο.Τ. 66020 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)»

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 14/11/2025 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα *«υπέρ Α. της έγκρισης των τροποποιημένων σχεδίων της αρχιτεκτονικής μελέτης, που συνοδεύει την υπ' αριθ. 35412/1438/13.4.2021 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 240/Δ/11.5.2021) και αφορά στο διατηρητέο κτιριακό σύνολο «Μέγαρο Σερπιέρη», επί των οδών Πανεπιστημίου 23 και Εδουάρδου Λω, στο Ο.Τ. 66020 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων(Ν. Αττικής), όπως απεικονίζονται σε ένα (1) διάγραμμα κάλυψης, έντεκα (11) κατόψεις, οκτώ (8) τομές, τέσσερις (4) όψεις.*

Β. Την ενημέρωση της αρμόδιας Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών/ΥΠΕΝ, προκειμένου να συμπεριληφθεί η τροποποιημένη σειρά αρχιτεκτονικής μελέτης στον φάκελο του θέματος.

Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του από 13.9.1983 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 503/Δ/7.10.1983) χαρακτηρισμού του κτιριακού συνόλου ως διατηρητέου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ