

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 18.11.2025
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 18
ΠΡΑΞΗ : 740
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ε. Χρόνη (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη, Α. Βησσαράκης,
Δ. Ξυνομηλάκης, Α. Τέλλιος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ι. Βεντουράκης

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 4 (υπέρβαση δόμησης, διαμερισμάτωση κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία ισογείου, σε ακίνητο στην οδό Μπενάκη 21-23, Δ. Καλαμάτας (ΦΕΚ 471/Β/28-8-1978: οριοθέτηση ζώνης προστασίας μνημείων Καλαμάτας), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Νικόλαου Δημητρούλη, Α/Α Δήλωσης: 13148535, Τελευταία ενημέρωση: 25/08/2023 11:31:05

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 των αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 4 (υπέρβαση δόμησης, διαμερισμάτωση κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία ισογείου, σε ακίνητο στην οδό Μπενάκη 21-23, Δ. Καλαμάτας (ΦΕΚ 471/Β/28-8-1978: οριοθέτηση ζώνης προστασίας μνημείων Καλαμάτας), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Νικόλαου Δημητρούλη, Α/Α Δήλωσης: 13148535, Τελευταία ενημέρωση: 25/08/2023 11:31:05.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ