

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : **29.09.2025**
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : **14**
ΠΡΑΞΗ : **626**
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : **Ε. Μπακογιάννης**
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : **Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Κ. Σιούντρη (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Βησσαράκης, Δ. Ξυνομηλάκης, Α. Τέλλιος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ι. Βεντουράκης**

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1 (υπέρβαση δόμησης) σε ακίνητο με κτίριο προϋφιστάμενο του έτους 1955 εντός οικισμού Τρικεριού, Δ. Νοτίου Πηλίου (ΦΕΚ 352/Β/1967: χαρακτηρισμός οικισμού Τρικεριού ως τόπος που χρήζει ειδική κρατική προστασία), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Ευσταθίας Σοφή, Α/Α Δήλωσης: 13429151, Τελευταία ενημέρωση: 05/06/2025 13:28:51

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1 (υπέρβαση δόμησης) σε ακίνητο με κτίριο προϋφιστάμενο του έτους 1955 εντός οικισμού Τρικεριού, Δ. Νοτίου Πηλίου (ΦΕΚ 352/Β/1967: χαρακτηρισμός οικισμού Τρικεριού ως τόπος που χρήζει ειδική κρατική προστασία), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Ευσταθίας Σοφή, Α/Α Δήλωσης: 13429151, Τελευταία ενημέρωση: 05/06/2025 13:28:51.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ