

## **ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ**

**ΑΘΗΝΑ** : **02.06.2025**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : **8**  
**ΠΡΑΞΗ** : **353**  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : **Ε. Μπακογιάννης**  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : **Κ. Χριστοπούλου, Κ. Στεφανάκης, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη,**  
**Α. Βησσαράκης, Δ. Ξυνομηλάκης, Κ. Πανηγύρης,**  
**Ι. Βεντουράκης**

### **ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του Ν. 4495/17 αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1, 2, 3 & 4 (υπέρβαση δόμησης, εσωτερικές διαρρυθμίσεις κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία 1<sup>ου</sup> ορόφου (διαμ. Α3) σε κτίριο στην οδό Όθωνος Αμαλίας 144, Δ. Σπάρτης (ΦΕΚ 201/ΑΑΠ/2012-06-14: αναοριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Σπάρτης), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Γεωργίου Τσαχτσίρη, Α/Α Δήλωσης: 13104156, Τελευταία ενημέρωση: 16/05/2023 20:02:29

### **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το φάκελο του θέματος, αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/17 των αυθαίρετων κατασκευών κατηγορίας 1, 2, 3 & 4 (υπέρβαση δόμησης, εσωτερικές διαρρυθμίσεις κλπ) σε οριζόντια ιδιοκτησία 1<sup>ου</sup> ορόφου (διαμ. Α3) σε κτίριο στην οδό Όθωνος Αμαλίας 144, Δ. Σπάρτης (ΦΕΚ 201/ΑΑΠ/2012-06-14: αναοριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Σπάρτης), φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Γεωργίου Τσαχτσίρη, Α/Α Δήλωσης: 13104156, Τελευταία ενημέρωση: 16/05/2023 20:02:29.

Η παρούσα έγκριση δεν υποκαθιστά άλλη έγκριση συναρμόδιας δημόσιας υπηρεσίας που τυχόν απαιτείται για την οικοδομική διαδικασία.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**