

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 29.1.2026
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 2
ΠΡΑΞΗ : 78
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Κ. Μαρίνου, Κ. Στεφανάκης, Δ. Ματσούκα (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Κ. Σιούντρη (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Βησσαράκης, Δ. Ξυνομηλάκης, Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1 του ν.4495/2017, αυθαίρετης αλλαγής χρήσης σε διατηρητέο κτίριο επί της οδού Ιθάκης 42 στην περιοχή «Κυψέλη» του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης Παμπούκη

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 22/1/2026 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων αποφασίζει ομόφωνα «υπέρ της έγκρισης υπαγωγής στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1 του ν. 4495/17, της αυθαίρετης χρήσης στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Ιθάκης 42 στην περιοχή «Κυψέλη» του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης Παμπούκη, όπως περιγράφεται στην με Α/Α 13554370 δήλωση υπαγωγής (Αρχική υποβολή 17/11/2025 - Τελευταία ενημέρωση: 02/12/2025) και ειδικότερα:

1) Μετατροπή υπόγειων βοηθητικών χώρων σε κατοικία (Φ.Κ.#1)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ