



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ**

Αλεξανδρούπολη 11-07-2011

Αρ. Πρωτ. : 12713

Ταχ. Δ/ση : Κανάρη 12
Ταχ.Κώδικας : 68 100
Πληροφορίες : Καραμανίδης Αθ.
Τηλέφωνο : 2551031967
Τηλεομοιοτυπία : 2551038450
Ηλ. ταχυδρομείο : ddas-evr@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση δασικού χάρτη περιοχής Τοπικής Κοινότητας Άνθειας, Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης, Δήμου Αλεξανδρούπολης και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26, Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α').
3. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 8 του Ν. 3208/2003 (Φ.Ε.Κ. 303Α') «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3818/2010 (Φ.Ε.Κ. 17Α'), «Προστασία Δασών και Δασικών εκτάσεων του Ν. Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
5. Την 199284/707/14-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 2159 Β'/31-12-2010) απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις περιπτώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του Ν. 3889/2010.
6. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη συμβατικής περιοχής Τοπικής Κοινότητας Άνθειας, Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης, Δήμου Αλεξανδρούπολης, που καταρτίστηκε και θεωρήθηκε με το 11017/14-6-2011 έγγραφό μας, σε εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 3889/2010.
7. Την 115451/24/19-1-2011 (Φ.Ε.Κ. 24 Β'/20-1-2011) κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών, «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη.»
8. Το 17785/411/15-3-2011 έγγραφο Υπουργού Π.Ε.Κ.Α.
9. Το 115488/405/1-7-2011 έγγραφο της Δ/νσης Δασικών Χαρτών του Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.
10. Το 115491/421/7-7-2011 έγγραφο της Δ/νσης Δασικών Χαρτών του Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.

Α. Αναρτούμε σήμερα 11 Ιουλίου 2011 ημέρα Δευτέρα το δασικό χάρτη συμβατικής περιοχής Τοπικής Κοινότητας Άνθειας, της Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης, Δήμου Αλεξανδρούπολης, συνολικής έκτασης 25.609,41 στρεμμάτων. Τα όριο κάλυψης του δασικού χάρτη δύναται να εκτείνονται και σε περιοχές πέραν των διοικητικών ορίων της περιοχής Τοπικής Κοινότητας Άνθειας, Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης, Δήμου Αλεξανδρούπολης, καλύπτοντας περιοχές/τμήματα όμορων διοικητικών διαιρέσεων του ίδιου Δήμου και

Β. Καλούμε κάθε ενδιαφερόμενο, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου του, όπως ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 14 Ν. 3889/10 (Φ.Ε.Κ. 182Α'), να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών, η οποία αρχίζει από την τελευταία δημοσίευση της σχετικής ανακοίνωσης στον τύπο. **Για την ακριβή, καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, θα ακολουθήσει νέα ανακοίνωση για τη δημοσιοποίησή της.**

Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία επ εκτείνεται κατά 20 ημέρες.

Για την υποβολή των αντιρρήσεων καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου έχει καθοριστεί με την ανωτέρω (7) Κ.Υ.Α. και κατά περίπτωση υπολογίζεται ανάλογα με το εμβαδόν της έκτασης, με ευθύνη του υποβάλλοντος την αντίρρηση. Στην περίπτωση που η αντίρρηση υποβάλλεται σε έντυπη μορφή το ειδικό τέλος κατατίθεται στο λογαριασμό 26671-8 που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος, ενώ στην περίπτωση της ηλεκτρονικής υποβολής της αντίρρησης το τέλος καταβάλλεται σε λογαριασμό της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στην ιστοσελίδα της. Ανεξάρτητα από τον τρόπο καταβολής του ειδικού τέλους, αυτό αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο στον ειδικό κωδικό με την ονομασία «Ταμείο Δασικών Χαρτών» του Ειδικού Φορέα Δασών.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη.

Αντιρρήσεις, ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και ιδίως οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις εθνικής εμβέλειας και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Στις αντιρρήσεις αναγράφονται, επί ποινή απαραδέκτου:

α. οι συντεταγμένες, στο Ελληνικό Γεωγραφικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (ΕΓΣΑ87), των κορυφών του πολυγώνου που περικλείει την έκταση της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας, σύμφωνα με τον εν λόγω δασικό χάρτη και το εμβαδόν αυτής,

β. τα στοιχεία στα οποία στηρίζεται το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου, και

γ. τα στοιχεία που πιστοποιούν την καταβολή του αναλογούντος ειδικού τέλους.

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση अपαράδεκτη και απορρίπτεται κατά την εξέτασή της από την επιτροπή εξέτασης των αντιρρήσεων.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων και όχι θέματα ιδιοκτησίας τους.

Ο δασικός χάρτης με τη βάση δεδομένων που τον συνοδεύει είναι αναρτημένος στα γραφεία της υπηρεσίας μας, του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης, του δημοτικού καταστήματος του Δήμου Αλεξανδρούπολης και του τοπικού κοινοτικού καταστήματος Άνθειας της Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης. **Το έντυπο υποβολής αντιρρήσεων** είναι διαθέσιμο στους ίδιους χώρους. Επίσης όλα τα προαναφερθέντα είναι διαθέσιμα σε ψηφιακή μορφή στις ιστοσελίδες του Υ.Π.Ε.Κ.Α., της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και της Κτηματολόγιο Α.Ε. Για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων ισχύουν όσα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 3889/2010 και στην ανωτέρω (5) απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α., όπου προβλέπεται η ηλεκτρονική υποβολή αντιρρήσεων, καθώς και όσα αναφέρονται στο ανωτέρω (9) έγγραφο της Διεύθυνσης Δασικών Χαρτών του Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α. όπου προβλέπεται η δυνατότητα υποβολής αντιρρήσεων και σε έντυπη μορφή.

Υπηρεσία και χώρος υποβολής των αντιρρήσεων ορίζεται η Διεύθυνση Δασών Νομού Έβρου (γραφεία του 4^{ου} ορόφου) στη διεύθυνση Κανάρη 12 - Αλεξανδρούπολη.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την ανάρτηση των δασικών χαρτών και τα απαραίτητα έντυπα και δικαιολογητικά:

▲ Στο **25510-31967** της Δ/σης Δασών Έβρου

▲ Στο **210-6505600** της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Όταν οι αντιρρήσεις κατατίθενται ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας της Κτηματολόγιο Α.Ε., τα αντίγραφα των στοιχείων που αποδεικνύουν το έννομο συμφέρον αλλά και τα λοιπά συνυποβαλλόμενα έγγραφα, μπορούν να υποβάλλονται και αυτά σαρωμένα μέσω της εφαρμογής ή να αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη

επιστολή σε έντυπη ή ψηφιακή μορφή (πχ cd κλπ), στην Διεύθυνση Δασών Ν. Έβρου.

Για θέματα που αφορούν στην υποβολή αντιρρήσεων μέσω της ιστοσελίδας της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. μπορείτε να απευθύνεστε στην ακόλουθη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: webapps@ktimatologio.gr.

Δεν συντρέχει λόγος υποβολής αντίρρησης (ως μη εμπίπτουσες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας) για τις εκτάσεις που στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη:

α. εμφανίζονται ως δάση και δασικές, είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά αποτελούν περιοχές που βρίσκονται εντός εγκεκριμένων ορίων οικισμών ή ορίων εγκεκριμένων πολεοδομικών μελετών και ρυμοτομικών σχεδίων.

β. εμφανίζονται ως δάση και δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά έχουν περιληφθεί σε εποικιστικές εκτάσεις και αποτελούν κλήρους, εκτός αν ο χαρακτηρισμός (δάσος ή δασική έκταση) αφορά στη σημερινή μορφή.

Στις παραπάνω περιπτώσεις, προσκομίζονται και υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, όπως βεβαίωση του αρμοδίου πολεοδομικού γραφείου, βεβαίωση της υπηρεσίας εποικισμού κ.λ.π.

Οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί για εφαρμογή του άρθρου 14 Ν. 998/1979 και οι υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998/79, διαβιβάζονται στην παραπάνω υπηρεσία συγκέντρωσης των αντιρρήσεων. Για τις περιπτώσεις αυτές, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν συμπληρωματικά στοιχεία τεχνικού χαρακτήρα, που αφορούν στις συντεταγμένες του ακινήτου ή του τμήματος που αφορά η εκκρεμούσα υπόθεση κατά την εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 και θα αποτελέσει το αντικείμενο της σχετικής αντίρρησης κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντος Δ.Χ., καθώς και να γνωστοποιήσουν την επιθυμία τους να εκπροσωπηθούν ή μη από τεχνικό σύμβουλο. **Επιπλέον, είναι απαραίτητη η υποβολή των στοιχείων που αποδεικνύουν το έννομο συμφέρον, εφόσον δεν έχουν αρχικά υποβληθεί με τη σχετική αίτηση για το χαρακτηρισμό του ακινήτου, άλλως η υπόθεσή τους δεν θα εξεταστεί από την ΕΠ.Ε.Α.**

Η ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη, γίνεται καθημερινά από 8.30 π.μ. έως 14.00 μ.μ. στον 4^ο όροφο των γραφείων της Διεύθυνσης Δασών Νομού Έβρου, Κανάρη 12, Αλεξανδρούπολη και στο τηλέφωνο 25510-31967.

Η παρούσα **αναρτάται** σε ειδικό χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης, του Δήμου Αλεξανδρούπολης, της Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης και της Τοπικής Κοινότητας Άνθειας, **δημοσιεύεται** στις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και της εταιρίας ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., ενώ περίληψή της **δημοσιεύεται** σε μία εφημερίδα τοπικής κυκλοφορίας και δύο εφημερίδες πανελληνίας κυκλοφορίας και **αποστέλλεται** προς ανακοίνωση στην ΕΡΤ και σε ένα τοπικό τηλεοπτικό ή ραδιοφωνικό σταθμό.

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Έβρου
κ.α.α.

Κοσμίδης Αναστάσιος
ΠΕ Γεωτεχνικός (Δασολόγος) με Α΄ βαθμό