

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 29.7.2020
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 9^η
ΠΡΑΞΗ : 106η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Θ. Γαλάνη, Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη (κωλυμένου του τακτικού μέλους), Κ. Πανηγύρης, Δ. Ξυνομηλάκης, Ι. Βεντουράκης.

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Ν. Μουκαζής (κωλυμένου αυτού και της αναπληρώτριάς του), Α. Βησσαράκης (κωλυμένου αυτού και της αναπληρώτριάς του).

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.10 του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαίρετων κατασκευών σε κτίριο που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο κτίριο (ΦΕΚ 422/Δ'/13.08.1979)- ΥΠΕΝ και ως έργο τέχνης (ΦΕΚ593/Β/1978)- ΥΠΠΟΑ και βρίσκεται επί των οδών Αθηναΐδος 3 & Καλαμιώτου 4, του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης συνιδιοκτησίας ΓΚΟΛΑΝ(GOLAN) ΓΚΙΜΠΟΡ(GIBOR) και ΚΙΓΚΕΛ(KIGEL) ΟΡΙ(ALEXANDER)».

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 22/7/2020 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με *«την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. **10498337/13-9-2018 αρχικής δήλωσης ένταξης** στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.10 του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαίρετων κατασκευών που έχουν πραγματοποιηθεί σε τμήμα προσθήκης καθ' ύψος (Ε' όροφος - ιδιοκτησία ΕΙ) σε κτίριο που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο κτίριο (ΦΕΚ 422/Δ'/13.08.1979)- ΥΠΕΝ και ως έργο τέχνης (ΦΕΚ593/Β/1978)- ΥΠΠΟΑ και βρίσκεται επί των οδών Αθηναΐδος 3 & Καλαμιώτου 4, του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης συνιδιοκτησίας ΓΚΟΛΑΝ(GOLAN) ΓΚΙΜΠΟΡ(GIBOR) και ΚΙΓΚΕΛ(KIGEL) ΟΡΙ(ALEXANDER).*

και ειδικότερα:

- Την κατασκευή στον Ε' όροφο δύο προεξοχών-έρκερ :

$$E1 = 0,65 * 2,60 = 1,69 \text{ τ.μ. και } E2 = 0,65 * 2,65 = 1,72 \text{ τ.μ.}$$

$$\text{συνολικής επιφανείας } E.Y.A. = 3,41 \text{ τ.μ.}$$

όπως φαίνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού»

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α. ΜΠΕΣΣΑ