

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

**ΑΘΗΝΑ** : 5.8.2020  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 10<sup>η</sup>  
**ΠΡΑΞΗ** : 109η  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Μπακογιάννης  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Γ. Παπαρούνη (κωλυμένου του τακτικού μέλους),  
Α. Σκάρλα, Ι. Καράνη ( κωλυμένου του τακτικού μέλους),  
Κ. Πανηγύρης, Δ. Ξυνομηλάκης, Ι. Βεντουράκης.

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Α. Βησσαράκης (κωλυμένου αυτού και της  
αναπληρώτριάς του) , Θ. Γαλάνη( κωλυμένης αυτής και  
της αναπληρώτριάς της)

### ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Χαρακτηρισμός ή μη, ως διατηρητέου, κτιρίου ΚΤ1 (καθώς και της περιτοίχισης και της αυλόθυρας) που βρίσκεται εντός ακινήτου επί των οδών Μεγάλου Βασιλείου 32 και Δυαλέων (Ο.Τ. 63011), στην περιοχή Ρουφ του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία κ. Γεωργίου Γκιόλη

### ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 30/7/2020 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με «*Α.τον μη χαρακτηρισμό του κτιρίου ΚΤ1 (καθώς και της περιτοίχισης και της αυλόθυρας) που βρίσκεται εντός ακινήτου επί των οδών Μεγάλου Βασιλείου 32 και Δυαλέων (Ο.Τ. 63011), στην περιοχή Ρουφ του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία κ. Γεωργίου Γκιόλη, δεδομένου ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 6, παρ. 3 του Ν.4067/2012.*

*Β. Για τα λοιπά ισόγεια κτίσματα εντός του ακινήτου (ΚΤ2, ΚΤ3, ΚΤ4) ισχύει η θετική γνωμοδότηση του ΣΑ για τον μη χαρακτηρισμό τους».*

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**

