

## **ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ**

**ΑΘΗΝΑ** : 22.6.2020  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 6<sup>η</sup>  
**ΠΡΑΞΗ** : 65η  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Μπακογιάννης  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Ν. Μουκαζής, Α. Σκάρλα, Θ. Βλαχούλης, Δ. Ξυνομηλάκης,  
Κ. Πανηγύρης, Ι. Βεντουράκης

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Α. Βησσαράκης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του), Θ. Γαλάνη (κωλυομένης αυτής και της αναπληρώτριάς της)

### **ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

Έγκριση αρχιτεκτονικής μελέτης του υπό ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΑΛΦΑ Α.Ε. σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Βεγόρας του Δήμου Αμυνταίων και προορίζεται για οινοποιείο.

### **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρουσίασε την μελέτη του θέματος η κ. Κατερινοπούλου Μ. αρχιτέκτονα μηχανικός.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου και άκουσε την παρευρισκόμενη γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία ότι εγκρίνεται η αρχιτεκτονική μελέτη του προς ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΑΛΦΑ Α.Ε. σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Βεγόρας του Δήμου Αμυνταίων και προορίζεται για οινοποιείο, καθώς η σύνθεση των όγκων και η διαμόρφωση των όψεων ικανοποιούν τις απαιτήσεις της αισθητικής και το κτίσμα εντάσσεται στη μορφολογία του εδάφους. Το Συμβούλιο εγκρίνει επιπρόσθετα την επίχωση ύψους 7,50 μ. στη νότια πλευρά του κτιρίου η οποία απαιτείται για λειτουργικούς λόγους και ειδικότερα για τη διαμόρφωση του χώρου εκφόρτωσης πρώτης ύλης και τελικών προϊόντων.

Τα μέλη Β. Βλαχούλης και Δ. Ξυνομηλάκης συμφωνούν με την έγκριση της ανωτέρω μελέτης, με εξαίρεση την αναφορά αυτής περί χρήσης βυζαντινών κεραμιδιών στη στέγη, μειωψήφούντων ως προς το σκέλος αυτό, με το αιτιολογικό ότι η χρήση βυζαντινών κεραμιδιών δεν ενδείκνυται στη συγκεκριμένη περίπτωση, καθόσον το υπό ανέγερση κτίριο, ιδιοκτησίας της αιτούσας εταιρείας με την επωνυμία " ΚΤΗΜΑ ΑΛΦΑ Α.Ε." προορίζεται για οινοποιείο, ήτοι είναι βιομηχανικό και ως εκ τούτου η χρήση βυζαντινών κεραμιδιών δε συνάδει με το χαρακτήρα αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**

