

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 10.4.2019
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 6^η
ΠΡΑΞΗ : 52η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Α. Ξενάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Κ. Μωραΐτης, Α. Βησσαράκης, Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έγκριση τροποποιημένων σχεδίων (εσωτερικές διαρρυθμίσεις) αρχιτεκτονικής μελέτης, χωρίς αλλαγή διαγράμματος δόμησης, που συνοδεύουν την υπ' αριθ. Υπουργική Απόφαση - ΦΕΚ 316/ΑΑΠ/2013 και αφορούν στο ακίνητο επί της οδού Κόδρου αρ.11, στην περιοχή "Πλάκα" της Αθήνας.

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρευρέθηκε η κ. Καραμπελιά Δ. μηχανικός.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 27/3/2019 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων και άκουσε την παρευρισκόμενη γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με « Α. την έγκριση μικρών διαφοροποιήσεων ως προς τα εγκεκριμένα σχέδια τα οποία συνοδεύουν την εκδοθείσα Υπουργική Απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συγκεκριμένα ως προς τα εξής:

- *μερική διαφοροποίηση των σχεδίων σε όλες τις στάθμες του διατηρητέου κτιρίου*

όπως φαίνονται στα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης που συνοδεύουν την παρούσα.

Β. Την ενημέρωση του φακέλου που θα κατατεθεί για έκδοση οικοδομικής άδειας στην αρμόδια ΥΔΟΜ κατ' εκτέλεση της υπ' αριθ. 48273/21.08.2013 Υ.Α Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ316/ΑΑΠ/05.09.2013) ως προς τις ως άνω διαφοροποιήσεις. και την ενημέρωση του φακέλου που τηρείται στο αρμόδιο Τμήμα (Δ') Χαρτογραφικής Τεκμηρίωσης της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών/ΥΠΕΝ.

Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα (α) στην υπ' αριθ. 361/37/3.1.1995 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 25), με την οποία το κτίριο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο και (β) στην υπ' αριθ. 48273/21.08.2013 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.Κ.Α. (ΑΑΠ'316) με την οποία καθορίστηκαν συμπληρωματικοί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης σε αυτό».

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

