

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 10.07.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 15η
ΠΡΑΞΗ : 187η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Α. Κατερίνη , Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Ν. Φιντικάκης .
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1, «*Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», διατηρητέου κτιρίου) που βρίσκεται επί των οδών Αριστογείτονος 1 & Φιλοποίμενος (ΦΕΚ 738/Δ/07-07-1993), στο Ο.Τ. 66016α, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία του <<Ασύλου ανιάτων>> (Φιλανθρωπικό μη κερδοσκοπικό σωματείο).*

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρευρέθησαν οι κ.κ. Νενεδάκης Αλ., Βρετάκου Π. και Μιχαλοπούλου Π. μηχανικοί.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε τους παραβρισκόμενους και έλαβε υπόψη την από 5/7/2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με «*Την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. 10131948/19.01.2018 αρχικής δήλωσης ένταξης, στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις», του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών, της παρ. Δ2 της παρούσας, στο διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Αριστογείτονος 1 & Φιλοποίμενος (ΦΕΚ 738/Δ/07-07-1993), στο Ο.Τ. 66016α, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία του <<Ασύλου ανιάτων>> (Φιλανθρωπικό μη κερδοσκοπικό σωματείο).*

Και συγκεκριμένα τα εξής:

- Τον μεταλλικό σκελετό από το δάπεδο του υπογείου μέχρι το δάπεδο του Α' ορόφου.
- Την αντικατάσταση των ξύλινων δαπέδων με μεταλλικά.
- Την εγκατάσταση δύο (2) ανελκυστήρων.
- Την κατασκευή του δαπέδου του Α' ορόφου περίπου 45εκ ψηλότερα από την παλιά στάθμη.

- Την υποβίβαση της στάθμης του δαπέδου του παταριού.
- Την υπερέκταση της στέγης κατά περίπου 36εκ.

όπως φαίνονται στα αντίστοιχα σχέδια που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού και συνοδεύουν την παρούσα εισήγηση».

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΙΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ