

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 13.06.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 13η
ΠΡΑΞΗ : 156η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Κ. Μωραΐτης, Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Ε. Γατοπούλου (κωλυομένης αυτής και του αναπληρωτή της)

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις». διατηρητέου κτιρίου (ΦΕΚ 94/Δ/14.02.1997), που βρίσκεται επί της οδού Διοφάντους 11, στην περιοχή Αγ. Σπυριδώνος Παγκρατίου, στο Ο.Τ. 52042, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κων Μπεράτη Νικόλαου και Μπεράτη Σταυρούλας,

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 29/5/2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με «Την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. **10027062/17.11.2017 αρχικής δήλωσης ένταξης**

στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών, της παρ. Δ2 της παρούσας, στο διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται επί της οδού Διοφάντους 11, στην περιοχή Αγ. Σπυριδώνος Παγκρατίου, στο Ο.Τ. 52042, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κων Μπεράτη Νικόλαου και Μπεράτη Σταυρούλας

και συγκεκριμένα τα εξής:

- Την μετατροπή της κυκλικής μεταλλικής σκάλας σε ελλειψοειδή στον πίσω ακάλυπτο χώρο.
- Την διάνοιξη παραθύρου στην κουζίνα προς τον ακάλυπτο στο ισόγειο.
- Την επέκταση της στέγης της βεράντας του Β' ορόφου με προσθήκη μίας κολώνας από οπλισμένο σκυρόδεμα και με την ίδια επικάλυψη από κεραμίδια.
- Την μετατροπή δύο μπαλκονοπορτών του Β' ορόφου σε παράθυρα.

όπως φαίνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού και συνοδεύουν την παρούσα εισήγηση.»

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ