

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 20.12.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 24^η
ΠΡΑΞΗ : 291η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Μ. Πέππα, Α. Ανδρουλιδάκη,
Α. Βησσαράκης, Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις» του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Αιόλου 88 & Γ. Σταύρου 8 , (ΦΕΚ 13/Δ/18-1-1988), στο Ο.Τ. 66006, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 13/12/2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων, γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με « την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. 10312670/02-05-2018 αρχικής δήλωσης ένταξης, στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις», του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών του διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Αιόλου 88 & Γ. Σταύρου 8 , (ΦΕΚ 13/Δ/18-1-1988), στο Ο.Τ. 66006, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. και συγκεκριμένα τα εξής:

- Πατάρι στη στάθμη Β' του κτιρίου (Χώρος Α.2.9) με ελεύθερο ύψος 1,92 μ. επιφάνειας 39,36 τ.μ.
- Πατάρι στη στάθμη Δ' του κτιρίου (Χώροι Α.4.1, Α.4.2, Α.4.3., Α.4.5, Α.4.6) με ελεύθερο ύψος κυμαινόμενο μεταξύ 1,92 και 2,00 μ. επιφάνειας 170,68 τ.μ.
- Πατάρι στη στάθμη Δ' του κτιρίου (Χώροι Σ.4.3, Σ.4.4) με ελεύθερο ύψος 1,88 μ. επιφάνειας 22,40 τ.μ.
- Πατάρι στη στάθμη Ε' του κτιρίου (Χώροι Σ.6.1, Σ.6.2, Σ.6.3, Σ.6.4, Π3.6.2) με ελεύθερο ύψος 1,99 μ. επιφάνειας 192,32 τ.μ.

όπως φαίνεται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού».

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

