

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 22.10.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 19^η(συνέχεια)
ΠΡΑΞΗ : 233η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Μ. Πέππα, Α. Ανδρουλιδάκη,
Κ. Μωραΐτης, Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυόμενου του τακτικού μέλους), Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1 «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις» του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), « Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις » διατηρητέου κτιρίου (ΦΕΚ 35/Δ/18.02.1985), που βρίσκεται επί των οδών Βασιλίας 2 και Αποστόλου Παύλου 47, στην περιοχή Θησείου, στο Ο.Τ. 57006, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κων. Καρανάσιου Αικατερίνης και Ιφιγένειας.

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρευρέθησαν οι κ.κ. Ούλης Ι. και Ντούρου Φρ. μηχανικοί.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 17/9/2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων, την υπ' αρ. 322/22-10-2018 κατατεθείσα στο Συμβούλιο πρόταση προσαρμογής και άκουσε τους παρευρισκόμενους γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με την «*την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. **10415335/07.07.2018 αρχικής δήλωσης ένταξης**, στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1, ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών, της παρ. Δ2 της σχετικής με το θέμα εισήγησης, στο διατηρητέο κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Βασιλίας 2 και Αποστόλου Παύλου 47, στην περιοχή Θησείου, στο Ο.Τ. 57006, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κων Καρανάσιου Αικατερίνης και Ιφιγένειας,*

και συγκεκριμένα τα εξής:

- Αλλαγή γεωμετρίας της στέγης (**τρίριχτη** στέγη)
- Απόκλιση του ανώτατου ύψους του κτιρίου κατά **0,93μ.**, από αυτό των εγκεκριμένων σχεδίων της υπ' αριθμ.2166/2002 οικ. άδειας (8,91μ.) ήτοι (8,91μ. + 0,93μ = **9,84μ.**) όπως φαίνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού και συνοδεύουν την παρούσα»

Συμφωνεί επίσης και με την κατατεθείσα στο Συμβούλιο πρόταση προσαρμογής , όπως αυτή θα εγκριθεί από το ΥΠΠΟΑ.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

