

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ	: 27.11.2019
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ	: 11 <sup>η</sup>
ΠΡΑΞΗ	: 124η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	: Ε. Μπακογιάννης
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ	: Ν. Μουκαζής, Ε. Χολέβα (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Ανδρουλιδάκη, Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ	: Κ. Μωραΐτης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

### ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις» του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» αυθαίρετων κατασκευών διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου 112 & Μυκάλης 37 (ΦΕΚ 560/Δ/8-9-1989), στην περιοχή Μεταξουργείου ,στο Ο.Τ. 64082, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία των κκ Κουτσογιάννη Χαράλαμπου & Μυρτούς.

### ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 16.7.2019 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με « την έγκριση υπαγωγής της υπ'αριθ. 10351651/27.05.2018 αρχικής δήλωσης ένταξης, στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις», του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών του διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου 112 & Μυκάλης 37 (ΦΕΚ 560/Δ/8-9-1989), στην περιοχή Μεταξουργείου ,στο Ο.Τ. 64082, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία των κκ Κουτσογιάννη Χαράλαμπου & Μυρτούς.

και συγκεκριμένα τα εξής:

- Την υπερύψωση της κορυφής της στέγης κατά **0.90μ.**
- Τη δημιουργία χώρου κύριας χρήσης επιφανείας **25.68τ.μ.** κάτω από την στέγη.
- Την κατασκευή καμινάδας.

- Την αλλαγή της μορφής της μεταλλικής σκάλας στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου , από κυκλική σε μεταλλική.

όπως φαίνεται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**