

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

**ΑΘΗΝΑ** : 27.2.2019  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 4<sup>η</sup>  
**ΠΡΑΞΗ** : 36η  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Κλαμπατσέα  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Α. Αλεφάντη, Μ. Πέππα Α. Ξενάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Κ. Μωραΐτης ,  
Α. Βησσαράκης, Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικιάκης.

### **ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1 του Ν. 4495/2017 (167<sup>Α</sup>/2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαιρέτων κατασκευών και αλλαγής χρήσης σε τμήμα του α' ορόφου (κατά τα συμβόλαια) του διατηρητέου κτιρίου επί των οδών Σπενσίππου 1 και Γλύκωνος, στο Κολωνάκι του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως συνιδιοκτησία των κ.κ. Σκουφή Αλεξίου και Σκουφή Ηλία.

### **ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ**

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρευρέθηκε η κ. Γιαννάκη Ελ. μηχανικός.  
Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 22/2/2019 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων και άκουσε την παρευρισκόμενη γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με « την έγκριση υπαγωγής της υπ'αριθ. 10392956/22.6.2018 αρχικής δήλωσης ένταξης στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ. 1 του Ν.4495/2017 αυθαιρέτων εργασιών και αλλαγής χρήσης σε οριζόντιες ιδιοκτησίες Α2ν και Α3 του Α' ορόφου (κατά τα συμβόλαια) στο διατηρητέο κτίριο επί των οδών Σπενσίππου 1 και Γλύκωνος στο Κολωνάκι του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης συνιδιοκτησίας των κ.κ. Σκουφή Αλεξίου και Σκουφή Ηλία και συγκεκριμένα :

α) Συνένωση των ιδιοκτησιών Α2ν και Α3 με την καθαίρεση της ενδιάμεσης, στατικά μη φέρουσας, δρομικής τοιχοποιίας, καθώς και σε εσωτερικές διαρρυθμίσεις

β) Την αλλαγή χρήσης από κατοικίες σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόριο – σνακ μπαρ),

όπως φαίνονται στα συνημμένα σχέδια που υποβλήθηκαν με ευθύνη μηχανικού».

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**