

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 27.06.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 14η
ΠΡΑΞΗ : 176η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Μπάνος (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Ξενάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Βησσαράκης, Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριάς του)

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ1 <<αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις>> του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» διατηρητέου κτιρίου (ΦΕΚ 408/Δ/26-8-1982), που βρίσκεται στην πλατεία Αγ. Ειρήνης 6, στο Ο.Τ. 60, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κας Ζαροκώστα Αικατερίνης.

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Το Συμβούλιο έλαβε υπόψη την από 21/6/2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων και γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία ότι συμφωνεί με «Την έγκριση υπαγωγής της υπ'αριθ. 10060482/06.12.2017 αρχικής δήλωσης ένταξης, στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1 του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών, της παρ. Δ2 της παρούσας, στο διατηρητέο κτίριο (ΦΕΚ 408/Δ/26-8-1982), που βρίσκεται στην πλατεία Αγ. Ειρήνης 6, στο Ο.Τ. 60, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, φερόμενου ως ιδιοκτησία κας Ζαροκώστα Αικατερίνης.

και συγκεκριμένα τα εξής:

- Την επέκταση του υφιστάμενου ισογείου κατά τμήμα επιφανείας **9,5μ2** και με στοιχεία **(α1,β1,γ1,δ1,α1)** όπως φαίνεται στα σχέδια.
- Την επέκταση του υφιστάμενου παταριού κατά τμήμα επιφανείας **9,5μ2** και με στοιχεία **(α2,β2,γ2,δ2,α2)** όπως φαίνεται στα σχέδια.

Και στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού και συνοδεύουν την παρούσα εισήγηση».

Μειοψηφεί το μέλος Α. Ξενάκης, ο οποίος θεωρεί ότι πρέπει να υποβληθεί αρμοδίως στο ΥΠ.ΠΟ.Α για έλεγχο επειδή βρίσκεται εντός αρχαιολογικού χώρου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ