

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 29.5.2019
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 8^η
ΠΡΑΞΗ : 88η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Α. Αλεφάντη (κωλυομένης της Προέδρου)
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Ανδρουλιδάκη, Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117, παρ.1 του Ν. 4495/2017 (167^Α/2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», αυθαιρέτων κατασκευών του διατηρητέου κτιρίου επί των οδών Βασ. Σοφίας 16 και Μουρούζη 17 του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΝΓΑΙΑΣ ΑΕΕΑΠ.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 27.5.2019 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με « την έγκριση της υπαγωγής της υπ'αρ. α/α : 10128467/17.1.2018 αρχικής δήλωσης ένταξης στις διατάξεις του Ν.4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 167/Α/2017) αυθαίρετων κατασκευών του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Βασ. Σοφίας 16 και Μουρούζη 17 του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΝΓΑΙΑΣ ΑΕΕΑΠ» και συγκεκριμένα :

- Αλλαγή διαστάσεων του οικοπέδου,
- Εσωτερικές διαρρυθμίσεις χώρων σε όλες τις στάθμες,
- Αλλαγή της γεωμετρίας της στέγης - Τροποποίηση στέγης και στάθμης της,
- Επικάλυψη φωταγωγών με ελαφριά κατασκευή από plexiglass,
- Απόληξη ανελκυστήρα από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος,
- Κατασκευή στηθαίων σε στέγη,
- Μικρές διαφοροποιήσεις των όψεων και ειδικότερα :

α. Λεωφ. Βασ. Σοφίας

- Τοποθέτηση μεταλλικής θύρας εισόδου, χρώματος μαύρου
- Μικρή μετατόπιση θύρας στο δώμα του β' ορόφου
- Κατάργηση διακοσμητικών σκοτιών στο ισόγειο
- Κατάργηση του γκρι σκαρπιτσαριστού μαρμάρου
- Διαφοροποίηση της κατασκευής του στηθαίου του δώματος του β' ορόφου με τρεις σειρές από γύψινα κολωνάκια
- Φωτισμός εξωτερικού χώρου με τοποθέτηση μεταλλικών φωτιστικών χρώματος μαύρου στο β' όροφο

β. οδός Μουρούζη

- Τοποθέτηση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων, χρώματος μαύρου, στα ανοίγματα του υπογείου

- Σοβάς στην παλέτα της ώχρας σε αντικατάσταση του γκρι σκαρπιτσαριστού μαρμάρου
- Κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου εισόδου θύρας υπογείου – χρώματος μαύρου – με επικάλυψη plexiglass
- Τροποποίηση ύψους και σχήματος στηθαίου στο δώμα
- Κατάργηση γύψινων λεπτομερειών γείσου

όπως φαίνονται στα συνημμένα σχέδια που υποβλήθηκαν με ευθύνη μηχανικού και συνοδεύουν την παρούσα».

Η α/α ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Α. ΑΛΕΦΑΝΤΗ

Α. ΜΠΕΣΣΑ