

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 29.5.2019  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 8<sup>η</sup>  
ΠΡΑΞΗ : 82η  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα  
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Α. Ανδρουλιδάκη, Δ. Ξυνομηλάκης  
(κωλυομένου του τακτικού μέλους), Α. Κατερίνη,  
Ν. Φιντικάκης  
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης

### ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Υπαγωγή ή μη στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις» του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» αυθαίρετων κατασκευών διατηρητέων κτιρίων, που βρίσκονται στη θέση Ιγγλεσάτα, Δ.Δ. Σβορωνάτων Λειβαθούς, στο Δήμο Κεφαλονιάς (ΦΕΚ 1080/Δ/9-12-2002), Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς, Ιονίων Νήσων, φερόμενων ως ιδιοκτησία του κ. Μπερσή Βασιλείου.

### ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την από 27.5.2019 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι συμφωνεί με «την έγκριση υπαγωγής της υπ' αριθ. 10507988/26.04.2017 αρχική δήλωση ένταξης, στις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.1, «Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις», του ν. 4495/2017 (167 Α'/2017), «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», των αυθαίρετων κατασκευών των διατηρητέων κτιρίων, που βρίσκονται στη θέση Ιγγλεσάτα, Δ.Δ. Σβορωνάτων Λειβαθούς, στο Δήμο Κεφαλονιάς (ΦΕΚ 1080/Δ/9-12-2002), Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς, Ιονίων Νήσων, φερόμενων ως ιδιοκτησία του κ. Μπερσή Βασιλείου.

και συγκεκριμένα τα εξής:

#### Στο κτίριο 1

1. υπέρβαση του ύψους του κτιρίου κατά **0,65μ** και
2. κατασκευή παταριών συνολικής επιφάνειας **9,75τ.μ.**  
(αύξηση παταριού 1=0,37τ.μ., πατάρι 2= 4,66τ.μ., πατάρι 3= 4,72τ.μ.)

#### Στο κτίριο 2

- επέκταση κατά **1,08τ.μ.** ( 7,22χ0,15)

Και στα δύο κτίρια: μετακινήσεις και κατασκευές νέων ανοιγμάτων.

όπως φαίνονται στα αντίστοιχα διαγράμματα που υποβλήθηκαν με ευθύνη του μηχανικού».

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ

