

## **ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ**

**ΑΘΗΝΑ** : 30.1.2019  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** : 2<sup>η</sup>  
**ΠΡΑΞΗ** : 14η  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ** : Ε. Κλαμπατσέα  
**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ** : Α. Αλεφάντη, Α. Ανδρουλιδάκη, Κ. Μωραΐτης ,  
Α. Βησσαράκης, Α. Κατερίνη, Ν. Φιντικάκης.  
**ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ** : Μ. Πέππα (κωλυομένης αυτής και της αναπληρώτριάς της)

### **ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ**

Διαβίβαση ενδικοφανούς προσφυγής που αφορά κτίσμα επί της οδού Αντισμηνάρχου Μουλοπούλου 41 στο Ο.Τ. 49 στον Άλιμο.

### **ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ**

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου καθώς και τα υπομνήματα των ενδιαφερομένων γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι το θέμα αφορά προσφυγή κατά Απόφασης Σ. Α. για εφαρμογή άρθρου 10 του ν.4067/12 (ΝΟΚ). Βάσει των διατάξεων του ν.4495/17, όπως ισχύει, ως προς το ΚΕ.Σ.Α., δεν προβλέπεται αρμοδιότητα ακύρωσης Απόφασης του Σ.Α. από το ΚΕ.Σ.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 3 του ν.4495/17, όπως ισχύει, το ΚΕ.Σ.Α. συνεχίζει να λειτουργεί μόνο με τις αρμοδιότητες που του αποδίδονται βάσει του ν.4495/17 και όχι με τις προγενέστερες (όπως π.χ. εκείνες που ορίζονταν στο άρθρο 27 του ν.4030/11).

Το ΚΕ.Σ.Α. σύμφωνα με την παρ.1.β. του άρθρου 14 του ν.4495/17 «... γνωμοδοτεί επί των αρχιτεκτονικών μελετών της περίπτωσης ε της παρ.1 του άρθρου 7, καθώς και των περιπτώσεων του άρθρου 10 του ν.4067/2012, όταν διαβιβάζονται σε αυτό από τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής ή από τα Περιφερειακά Συμβούλια Αρχιτεκτονικής».

Στην εν λόγω περίπτωση δεν έχει διαβιβαστεί το θέμα από το Σ.Α. για γνωμοδότηση, αλλά ως προσφυγή κατά απόφασης του Σ.Α., η οποία βάσει του άρθρου 12 του ν.4495/17 εμπίπτει στις αρμοδιότητες των ΠΕ.Σ.Α.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ**

**Α. ΜΠΕΣΣΑ**