

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ : 31.10.2018
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ : 20^η
ΠΡΑΞΗ : 251η
ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Ε. Κλαμπατσέα
ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ : Α. Αλεφάντη, Μ. Πέππα,
Α. Ξενάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους) ,
Δ. Ξυνομηλάκης (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
Α. Κατερίνη , Ν. Φιντικάκης .
ΑΠΟΝ ΜΕΛΟΣ : Κ. Μωραΐτης (κωλυομένου αυτού και της αναπληρώτριας του)

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Ένσταση-προσφυγή της «Η. Κ. Ματθαίου Ι.Κ.Ε.» κατά της υπ' αριθ. 150/14/31.7.2018 γνωμοδότησης του Σ.Α.ΠΕ Λάρισας που αφορά σε ανέγερση επταώροφης οικοδομής με υπόγειο, πυλωτή, εσωτερικό εξώστη και σοφίτα-στέγη.

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Στη συνεδρίαση του Συμβουλίου παρευρέθηκε ο κ. Η. Ματθαίου, εκπρόσωπος της εταιρείας «Η. Κ. Ματθαίου Ι.Κ.Ε.»

Το Συμβούλιο αφού άκουσε τον παρευρισκόμενο και έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι απορρίπτει την εν θέματι ένσταση.

Και τούτο διότι όπως ορίζεται στις μεταβατικές διατάξεις του αρθ. 26 παρ. 3 του Ν. 4495/2017 «ειδικά ως προς τα Σ.Α. και τα ΚΕ.Σ.Α. συνεχίζουν να λειτουργούν με τις αρμοδιότητες που τους αποδίδονται με τον παρόντα νόμο» δηλαδή τον Ν. 4495/2017.

Περαιτέρω, κατ' άρθρο 14 του ως άνω νόμου το ΚΕ.Σ.Α. δεν γνωμοδοτεί επί ενστάσεων του Σ.Α., αλλά μόνον όταν τα Σ.Α. διαβιβάζουν τον φάκελο της αρχιτεκτονικής μελέτης άρθρου 10 ΝΟΚ στο ΚΕ.Σ.Α.

Τέλος, επισημαίνεται ότι το ΚΕ.Σ.Α. συγκροτήθηκε με τις διατάξεις του Ν.4495/2017(βλέπε ΦΕΚ ΥΟΔΔ/7/2018).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ

Α. ΜΠΕΣΣΑ