



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος

Γεν. Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού

Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού

ΜΕΛΕΤΗ:

Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:

**Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ)
2019 – Κωδ/ έργου 2019ΣΕ27510001**

**ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον &
Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»**

MIS: 5034814

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΑΘΗΝΑ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	1
2. ΧΩΡΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΕΙΔΙΚΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ	1
2.1. ΣΚΟΠΟΣ, ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ	1
3. ΣΚΟΠΟΣ & ΣΤΟΧΟΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ.....	1
3.1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ	2
4. Η ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ.....	2
4.1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	2
4.2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	2
5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ.....	3
5.1. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΝΑ ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	3
5.2. ΔΟΜΗ & ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ	4
5.2.1. Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης – αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία	4
5.2.2. Μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.....	13
5.2.3. Σχέδιο Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.....	14
5.2.4. Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία	15
5.2.5. Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία	16
5.2.6. Έκθεση αξιολόγησης διαβούλευσης σχεδίου Κ.Υ.Α. & Σ.Μ.Π.Ε. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.....	16
5.3. ΣΥΝΤΑΞΗ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ	17
5.3.1. Αρχεία κειμένου	17
5.3.2. Αρχεία γεωχωρικών δεδομένων	18
6. ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	20

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το παρόν τεύχος τεχνικών προδιαγραφών καθορίζει τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά των παραδοτέων της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης «Αξιολόγηση και αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία». Επιπλέον, προσδιορίζει τη διαδικασία παραγωγής (εκπόνησής) τους, καθώς και τα διεθνή και ευρωπαϊκά πρότυπα που θα πρέπει να ακολουθηθούν.

2. ΧΩΡΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΕΙΔΙΚΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ

2.1. ΣΚΟΠΟΣ, ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ

Σύμφωνα με το Ν.4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 241/2016), τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια (Ε.Χ.Π.) αποτελούν εργαλεία στρατηγικού χωρικού σχεδιασμού (χωροταξικός σχεδιασμός). Ειδικότερα, αποτελούν σύνολα κειμένων και διαγραμμάτων με τα οποία, προσδιορίζονται στρατηγικές κατευθύνσεις σε εθνικό επίπεδο, μεταξύ άλλων, για τη χωρική διάρθρωση τομέων ανάπτυξης εθνικής σημασίας. Επιπλέον, συνοδεύονται από πρόγραμμα ενεργειών και προτεραιοτήτων για την εφαρμογή τους.

Κατά την εκπόνησή τους, λαμβάνονται υπόψη οι άξονες και οι στόχοι της Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής, το Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής, το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, η Εθνική Αναπτυξιακή Στρατηγική της Χώρας και άλλα γενικά ή ειδικά αναπτυξιακά προγράμματα εθνικής ή διαπεριφερειακής κλίμακας που επηρεάζουν τη διάρθρωση και ανάπτυξη του εθνικού χώρου, ιδίως στον τομέα, πεδίο ή τύπο περιοχής που αποτελεί, κατά περίπτωση, το αντικείμενο ρύθμισης κάθε Πλαισίου, καθώς και οι ενωσιακές πολιτικές και στρατηγικές που επηρεάζουν τη διάρθρωση και ανάπτυξή τους.

Τα Ε.Χ.Π. εκπονούνται υπό την εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ενώ συνίστανται επιτελικές επιτροπές συντονισμού και παρακολούθησης τους, στις οποίες μετέχουν εκπρόσωποι του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργείων. Υπόκεινται σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) και εγκρίνονται μαζί με τις οικείες Στρατηγικές Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε) με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των κατά περίπτωση αρμοδίων υπουργών. Οι διαδικασίες διαβούλευσης των Ε.Χ.Π. και των οικείων Σ.Μ.Π.Ε. είναι κοινές. Το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας διατυπώνει γνώμη για το περιεχόμενο τους.

3. ΣΚΟΠΟΣ & ΣΤΟΧΟΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 11508/2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 151/Α.Α.Π./2009.

Η εκπόνηση της μελέτης της αξιολόγησης και αναθεώρησης του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία εκπονείται: (α) αφενός γιατί έχει παρέλθει ο προβλεπόμενος από τη νομοθεσία χρόνος (5 έτη) για την αξιολόγησή του (άρθρο 5, παρ. 4 του Ν.4447/2016), και (β) αφετέρου γιατί υπάρχει τεκμηριωμένη ανάγκη εφαρμογής ενός θεσμικού πλαισίου που θα ανταποκρίνεται στα σύγχρονα δεδομένα και προκλήσεις του κλάδου, διασφαλίζοντας ασφάλεια δικαίου στους επενδυτές αλλά και το δημόσιο συμφέρον.

Σκοπός του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία είναι ο μετασχηματισμός της χωρικής διάρθρωσης του εθνικής σημασίας τομέα της βιομηχανίας προς την κατεύθυνση της βιώσιμης ανάπτυξης, η οποία περιλαμβάνει τρεις διαστάσεις: την προστασία του περιβάλλοντος, την κοινωνική ισότητα και συνοχή και την οικονομική ευημερία. Για το σκοπό αυτό το Πλαίσιο θα περιλαμβάνει κατευθύνσεις που αφορούν στη μακρο-χωρική οργάνωση της βιομηχανίας καθώς και τη χωροθέτησή της σε τοπικό επίπεδο σε συνάρτηση με τις χρήσεις γης. Ειδικότερα, θα περιλαμβάνει κατευθύνσεις για το εθνικό πρότυπο χωροταξικής οργάνωσης της βιομηχανίας, με εξειδίκευση σε περιφερειακό επίπεδο και επίπεδο Περιφερειακής Ενότητας, κατευθύνσεις κλαδικού και ειδικού χαρακτήρα, κατευθύνσεις για το καθεστώς και τους όρους οργανωμένης χωροθέτησης

της βιομηχανίας, πρόταση ανάπτυξης των Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελλάδα και για τις περιοχές ανάπτυξης λειτουργιών/εγκαταστάσεων εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics – διαμετακομιστικό εμπόριο), λαμβανομένων υπόψη των νέων προκλήσεων και των προοπτικών ανάπτυξης του τομέα, καθώς και κατευθύνσεις για τη χωροθέτησή της εκτός σχεδίου δόμησης, κριτήρια και συμβατότητες χωροθέτησης των βιομηχανικών μονάδων και υποδοχέων, κατευθύνσεις για τον υποκείμενο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό και για άλλες μορφές σχεδιασμού καθώς και πρόγραμμα δράσης.

3.1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ

Το κύριο θεσμικό πλαίσιο για την εκπόνηση των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων είναι:

- ο Ν.4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241) και ειδικότερα οι διατάξεις του άρθρου 5 αυτού,
- η Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28-08-2006 (Β' 1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- το π.δ. 90/2018 «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών» (Α' 162),
- ο Ν.4048/2012 «Ρυθμιστική Διακυβέρνηση Αρχές, Διαδικασίες και Μέσα Καλής Νομοθέτησης» (Α' 34) και ειδικότερα οι διατάξεις του άρθρου 6 αυτού,
- ο Ν.3882/2010 «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α')» (ΦΕΚ Α' 166/2010).

4. Η ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

4.1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη για την αναθεώρηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία εμπίπτει στην κατηγορία μελετών "01-Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες" του άρθρου 2, παρ.3, περ.15 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147/2016). Ωστόσο, δεδομένης της σημασίας επιτυχούς ενσωμάτωσης της περιβαλλοντικής συνιστώσας στην εθνική πολιτική χωρικής ανάπτυξης του κλάδου, απαιτείται η σύμπραξη με μελετητή/-ρια της κατηγορίας "27-Περιβαλλοντικές Μελέτες" του ίδιου άρθρου του Ν.4412/2016.

4.2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε πέντε στάδια (Στάδια Α' ως Ε'). Κάθε στάδιο περιλαμβάνει ενδεικτικά τις παρακάτω μελετητικές εργασίες:

- **ΣΤΑΔΙΟ Α'**: Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης χωρικής ανάπτυξης και οργάνωσης της βιομηχανίας και αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π..

- **ΣΤΑΔΙΟ Β΄:** Εκπόνηση μελέτης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία βάσει των πορισμάτων της ανωτέρω ανάλυσης/αξιολόγησης - σύνταξη οικείου σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης (Κ.Υ.Α.) και οικείου σχεδίου εισηγητικής έκθεσης - εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.).
- **ΣΤΑΔΙΟ Γ΄:** Σύνταξη έκθεσης αξιολόγησης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης με τις δημόσιες αρχές και με το ενδιαφερόμενο κοινό επί του ανωτέρω σχεδίου Κ.Υ.Α. (βάσει του Ν.4048/2012) και επί της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού (στα πλαίσια της διαδικασίας Σ.Π.Ε. της Κ.Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28-08-2006) και διατύπωση προτάσεων για την ενσωμάτωση τους στην πρόταση αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.
- **ΣΤΑΔΙΟ Δ΄:** Επικαιροποίηση της μελέτης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, του οικείου σχεδίου Κ.Υ.Α. και του οικείου σχεδίου εισηγητικής έκθεσης, βάσει των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης και τις διαφοροποιήσεις που επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. για την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης.
- **ΣΤΑΔΙΟ Ε΄:** Τελική μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. και τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης, βάσει της γνώμης του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας.

5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

5.1. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΝΑ ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ
ΣΤΑΔΙΟ Α΄: ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αποτύπωση & ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης και 2. αξιολόγηση της εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
ΣΤΑΔΙΟ Β΄: ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΣΧΕΔΙΟ Κ.Υ.Α. & ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ - ΕΚΠΟΝΗΣΗ Σ.Μ.Π.Ε. ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 2. Σχέδιο Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 3. Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 4. Σ.Μ.Π.Ε. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
ΣΤΑΔΙΟ Γ΄: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Κ.Υ.Α. ΚΑΙ Σ.Μ.Π.Ε. ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αξιολόγηση της διαβούλευσης επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία και επί της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού
ΣΤΑΔΙΟ Δ: ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αναδιαμορφωμένη μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 2. Αναδιαμορφωμένο σχέδιο Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 3. Αναδιαμορφωμένο σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
ΣΤΑΔΙΟ Ε : ΤΕΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Χ.Π. ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Τελική μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 2. Τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία 3. Τελικό σχέδιο Εισηγητικής Έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

5.2. ΔΟΜΗ & ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ

5.2.1. Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης – αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων, του τρόπου και των προβλημάτων εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Η ανάλυση των χωρικών δεδομένων αποσκοπεί στην επιστημονικά τεκμηριωμένη καταγραφή, επεξεργασία και σχολιασμό των μεγεθών και της ανάπτυξης της βιομηχανίας και της εφοδιαστικής αλυσίδας στον ελληνικό χώρο που είναι απαραίτητες για τη διατύπωση της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π.

Η αξιολόγηση των χωρικών επιπτώσεων αποσκοπεί στην εκτίμηση των περιβαλλοντικών και αναπτυξιακών επιπτώσεων των κατευθύνσεων του Ε.Χ.Π., στον εντοπισμό πλεονεκτημάτων/ μειονεκτημάτων/ δυνατοτήτων/ συγκυριών καθώς και μελλοντικών προοπτικών ανάπτυξης της βιομηχανικής δραστηριότητας, που στη βάση κριτηρίων χωροθέτησης θα επιτρέπουν αφενός τη δημιουργία βιώσιμων εγκαταστάσεων και αφετέρου την αρμονική τους ένταξη στο περιβάλλον.

Δομή παραδοτέου

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Α. Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία (σκοπός, θέση στο εθνικό σύστημα χωρικού σχεδιασμού, συνοπτική παρουσίαση ιστορικού υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία [2009])

Β. Σκοπός της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Γ. Μεθοδολογία ανάλυσης υφιστάμενης κατάστασης - αξιολόγησης του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία (σύντομη περιγραφή) και την εφοδιαστική αλυσίδα

Δ. Περίληψη

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: Ανάλυση του ευρύτερου αναπτυξιακού και θεσμικού πλαισίου που επηρεάζει την ανάπτυξη των βιομηχανικών δραστηριοτήτων

(Ποιοτική και ποσοτική Ανάλυση – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2009 έως σήμερα)

1.1. Το σύγχρονο Ευρωπαϊκό και εθνικό αναπτυξιακό πλαίσιο

Ειδικότερα θα ληφθούν υπόψη:

Οι ευρωπαϊκές πολιτικές/στρατηγικές/κατευθύνσεις που επηρεάζουν ή αφορούν την ανάπτυξη των βιομηχανικών δραστηριοτήτων και των υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας, συμπεριλαμβάνοντας και αυτές για την κλιματική αλλαγή και για την ποιότητα της ατμόσφαιρας, όπως:

- Το ΕΣΠΑ 2014-2020 , σε σχέση με το Ευρωπαϊκό αναπτυξιακό πλαίσιο και την ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας και των υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Ο αναπτυξιακός σχεδιασμός για την περίοδο 2021-27
- Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία», σε σχέση με τη βιομηχανική δραστηριότητα και τις υπηρεσίες εφοδιαστικής αλυσίδας
- Ο Αναπτυξιακός Νόμος, σε σχέση με την ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας και τις υπηρεσίες εφοδιαστικής αλυσίδας
- Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αγροτικής Ανάπτυξης», σε σχέση με την ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας και των δραστηριοτήτων εφοδιαστικής αλυσίδας
- Το Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής, σε σχέση με την ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας και των υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, σε σχέση με την ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας.

- Εθνική Στρατηγική για τη Βιώσιμη και Δίκαιη Ανάπτυξη 2030
- κ.α.

1.2. Το Ευρωπαϊκό και εθνικό θεσμικό πλαίσιο

Ειδικότερα θα ληφθούν υπόψη:

- Η νέα Ευρωπαϊκή και εθνική νομοθεσία που αφορά ή επηρεάζει τη βιομηχανική δραστηριότητα και αντιστοίχως τις δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Η Ευρωπαϊκή και η Εθνική Στρατηγική για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή.
- Η ευρωπαϊκή πολιτική των Διευρωπαϊκών Δικτύων Μεταφορών
- Το νέο στρατηγικό σχέδιο Μεταφορών Ελλάδας
- Η νομολογία του ΣτΕ, οι γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους κ.λπ. σχετικά με την εφαρμογή του ισχύοντος Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.
- Νέα δεδομένα που προκύπτουν από τις αλλαγές στο Ευρωπαϊκό και εθνικό αναπτυξιακό και θεσμικό πλαίσιο.

Διευκρινίζεται ότι οι παραπάνω αναφορές είναι ενδεικτικές και όχι περιοριστικές και θα λαμβάνεται υπόψη η πλέον πρόσφατη σχετική νομοθεσία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: Συμβολή του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία στον αναπτυξιακό και χωρικό σχεδιασμό της χώρας (Ποιοτική και ποσοτική Ανάλυση – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2009 έως σήμερα)

2.1. Αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας

- Η συμβολή της βιομηχανικής δραστηριότητας στην ελληνική οικονομία (ΑΕΠ, απασχόληση κ.λπ.) - αναφορά για ανάλυση σε επίπεδο κλάδων (ενδεικτικά: εξέλιξη αριθμού και κύκλου εργασιών επιχειρήσεων ανά περιφέρεια, εξέταση κλάδων) - εξειδίκευση της μεταποίησης στις περιφέρειες (χρήση δεικτών όπως απόλυτη και σχετική συγκέντρωση της μεταποίησης, συγκέντρωση της απασχόλησης, δείκτης LQ της απασχόλησης στη μεταποίηση, μεταβολή της απασχόλησης, προστιθέμενη αξία στη μεταποίηση κ.α.)
- Η εξέλιξη βασικών αναπτυξιακών δεικτών ανά Περιφέρεια, ή σε επίπεδο Δήμου για τις νησιωτικές περιοχές εφόσον αυτό απαιτείται, (π.χ. Τομεακή σύνθεση της Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας (ΑΠΑ) ανά Περιφέρεια)
- Η συμβολή της εφοδιαστικής αλυσίδας στην ελληνική οικονομία (ΑΕΠ κ.λπ.) και η διαχρονική εξέλιξη αυτής - ανάλυση σε αριθμό εγκαταστάσεων, μέγεθος και κλαδική κατανομή στο σύνολο του εθνικού χώρου και ανά Περιφέρεια και ανά ΠΕ (ενδεικτικά: εξέλιξη αριθμού και κύκλου εργασιών επιχειρήσεων ανά περιφέρεια και ΠΕ, εξέταση κλαδικής εξειδίκευσης στις Περιφέρειες και ΠΕ)
- Ποσοτική καταγραφή (στρέμματα /ανά περιφέρεια) και χαρτογραφική απεικόνιση της διαθέσιμης βιομηχανικής γης στην Ελληνική επικράτεια
- Αξιολόγηση της επίδρασης της ανάπτυξης της βιομηχανίας και των δραστηριοτήτων εφοδιαστικής αλυσίδας-logistics σε όλους τους τομείς της οικονομίας σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο (ή σε επίπεδο Δήμου για τις νησιωτικές περιοχές) και σε σχέση με βασικούς αναπτυξιακούς δείκτες (ΑΕΠ, απασχόληση κτλ. ανά τομέα).

- Εντοπισμός και αξιολόγηση των βασικών προβλημάτων, αστοχιών, παραλείψεων ή στοιχείων για τη βιομηχανία και την εφοδιαστική αλυσίδα που συνδέονται με τον υφιστάμενο χωρικό σχεδιασμό και δεν έχουν ληφθεί υπόψη
- Αξιολόγηση της σύνδεσης οικονομικού και χωρικού σχεδιασμού μέσα από τα χρηματοδοτικά εργαλεία (Π.Ε.Π., Ε.Σ.Π.Α., κ.ά.).
- Ανάλυση των επιπτώσεων της δημοσιονομικής και οικονομικής κρίσης στην ανάπτυξη της βιομηχανίας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας και στις προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης αυτών

2.2. Αξιολόγηση της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας του τομέα της βιομηχανίας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας ανά κατηγορία δραστηριότητας και της συμβολής του Ε.Χ.Π. στην ανάπτυξη της βιομηχανίας

- Αξιολόγηση της εφαρμογής του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία στην υλοποίηση επενδύσεων στον τομέα της βιομηχανίας (ανά κατηγορία).
- Καταγραφή της εξέλιξης της απασχόλησης στον τομέα της βιομηχανίας και αξιολόγηση των ποιοτικών χαρακτηριστικών του ανθρώπινου δυναμικού (μορφωτικό επίπεδο, ειδικότητες κ.ά.) σε σχέση με τη χωρική και θεματική κατηγοριοποίηση που πρότεινε το ισχύον Ε.Χ.Π.
- Βιομηχανία: αναδιάρθρωση/ τάσεις αγοράς. Αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, στην προώθηση νέων ειδικοτήτων και στην αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού.
- Καταγραφή της εξέλιξης της απασχόλησης στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας και αξιολόγηση των ποιοτικών χαρακτηριστικών του ανθρώπινου δυναμικού (μορφωτικό επίπεδο, ειδικότητες κ.ά.) σε εθνικό, Περιφερειακό και επίπεδο ΠΕ
- Εφοδιαστική αλυσίδα: Καταγραφή των τάσεων της αγοράς σε διεθνές, ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο
- Τεχνολογικές εξελίξεις και εξελίξεις στις τεχνολογίες προστασίας του περιβάλλοντος

2.3. Αξιολόγηση της συμβολής του Ε.Χ.Π. στην ανταγωνιστικότητα του ελληνικού χώρου στην ανάπτυξη της βιομηχανίας

- Η συμβολή του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας για την ανάπτυξη της βιομηχανίας στην Ελλάδα
- Αξιολόγηση του συνόλου των στόχων που θέτει το Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
- Η συμβολή του Ε.Χ.Π. στην περιφερειακή ανάπτυξη

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: Αξιολόγηση του χωρικού προτύπου οργάνωσης και ανάπτυξης της βιομηχανικής δραστηριότητας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας σε εθνικό επίπεδο

Αξιολόγηση βάσει δεικτών, π.χ. ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων ως προς τη μεταποίηση και την εφοδιαστική αλυσίδα, εξέλιξη της χωρικής συγκέντρωσης της βιομηχανίας και της εφοδιαστικής αλυσίδας (με σχετική κατηγοριοποίηση) κ.α. και εντοπισμός νέων κατηγοριών, ελλείψεων, προβλημάτων από την έως τώρα εφαρμογή, αστοχιών ή νέων δεδομένων που δεν έχουν ληφθεί υπόψη στο υφιστάμενο Ε.Χ.Π..

(Ποιοτική και ποσοτική ανάλυση – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2009 έως σήμερα).

3.1 Αξιολόγηση της στρατηγικής του Ε.Χ.Π. για τη χωροταξική οργάνωση της βιομηχανίας στο εθνικό επίπεδο

- Εξέλιξη και τα χαρακτηριστικά των πόλων και των αξόνων ανάπτυξης της βιομηχανίας
- Αξιολόγηση των χαρακτηριστικών και των κατευθύνσεων για τις περιοχές εντατικοποίησης, επέκτασης, ποιοτικής αναδιάρθρωσης και στήριξης της βιομηχανίας

- Αξιολόγηση των κατευθύνσεων και του επιπέδου ανάπτυξης των ειδικών κατηγοριών του χώρου του Ε.Χ.Π.: Ορεινός, Παράκτιος και νησιωτικός.

3.2 Αξιολόγηση των κλαδικών και ειδικών παραμέτρων για τη χωρική οργάνωση της βιομηχανίας

- Βιομηχανικές δραστηριότητες με χωροθετική εξάρτηση από τις πρώτες ύλες
- Βιομηχανικές δραστηριότητες σε άμεση επαφή με το θαλάσσιο μέτωπο
- Επενδύσεις υψηλής τεχνολογίας
- Βιομηχανικές επενδύσεις με σημαντική συμβολή στην εθνική οικονομία
- Βιομηχανίες SEVESO
- Αξιολόγηση λοιπών κλαδικών κατευθύνσεων
- Αξιολόγηση της όχλησης των βιομηχανικών επιχειρήσεων ανά κλάδο

3.3 Αξιολόγηση των κλαδικών και ειδικών παραμέτρων για τη χωρική οργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας (κέντρων αποθήκευσης και διανομής)

- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας με σημαντική συμβολή στην εθνική οικονομία
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας σε λιμάνια
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας με χωροθετική εξάρτηση από τις πρώτες ύλες
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας αγροδιατροφικού τομέα
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας στον περιαστικό και εξωαστικό χώρο των μητροπολιτικών περιοχών Αθήνας –Θεσσαλονίκης
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας που συνδέονται άμεσα με τις εθνικές πύλες εισόδου (χερσαίες, θαλάσσιες, αεροπορικές) και τα διευρωπαϊκά δίκτυα
- Δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας στον ορεινό και νησιωτικό χώρο
- Δραστηριότητες αστικής εφοδιαστικής (city logistics) συμπεριλαμβανομένων κατά περίπτωση και των οριοθετημένων οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων
- Αξιολόγηση λοιπών κλαδικών κατευθύνσεων

3.4 Αξιολόγηση της οργανωμένης χωροθέτησης της βιομηχανίας

Ισχύον θεσμικό πλαίσιο

Υφιστάμενη κατάσταση όλων των μορφών οργανωμένης χωροθέτησης (αριθμός, πληρότητα, γεωγραφική κατανομή –διαχρονική ανάλυση με διακριτή αναφορά στην περίοδο πριν και μετά τη θεσμοθέτηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π.: 2000-2009 και 2009-2018)

Αξιολόγηση κατευθύνσεων, των ειδικότερων όρων και των κριτηρίων του Ε.Χ.Π. για την οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας (συμπεριλαμβανομένης αξιολόγησης της εφαρμογής των προβλέψεων του παραρτήματος I & II)

Τα σύγχρονα προβλήματα της οργανωμένης χωροθέτησης βιομηχανικών δραστηριοτήτων, εντοπισμός αστοχιών, παραλείψεων ή στοιχείων που δεν έχουν ληφθεί υπόψη στον υφιστάμενο σχεδιασμό (π.χ. κλιματικός κίνδυνος).

3.5 Αξιολόγηση της οργανωμένης χωροθέτησης της εφοδιαστικής αλυσίδας

- Ισχύον θεσμικό πλαίσιο
- Υφιστάμενη κατάσταση οργανωμένης χωροθέτησης (αριθμός, πληρότητα, γεωγραφική κατανομή)

- Αξιολόγηση κατευθύνσεων, των όρων και των κριτηρίων του Ε.Χ.Π. και του ν. 3982/11 για την οργανωμένη χωροθέτηση της εφοδιαστικής αλυσίδας
- Αξιολόγηση των κατευθύνσεων των νέων (εγκεκριμένων από το 2017 και έπειτα) και των υπό αναθεώρηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων (Στάδιο Β2) και του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής (ν. 4277/2014, ΦΕΚ Α'156)
- Τα σύγχρονα προβλήματα της οργανωμένης χωροθέτησης εφοδιαστικής αλυσίδας, εντοπισμός αστοχιών, παραλείψεων ή στοιχείων που δεν έχουν ληφθεί υπόψη στον υφιστάμενο σχεδιασμό

3.6 Αξιολόγηση των κατευθύνσεων για την μη οργανωμένη ανάπτυξη της Βιομηχανίας και ζητήματα επίλυσης συγκρούσεων

- Ισχύον θεσμικό πλαίσιο
- Διαχρονική εξέλιξη των άτυπων Βιομηχανικών συγκεντρώσεων (γεωγραφικός εντοπισμός/ χαρτογραφική αποτύπωση)
- Οι υποδοχείς εξυγίανσης
- Οι ενδιάμεσοι υποδοχείς
- Ειδικές κατηγορίες χώρου (Natura, παραθαλάσσια ζώνη, περιοχές τουριστικής προτεραιότητας, περιαστικές ζώνες)
- Αξιολόγηση των κριτηρίων και των όρων για την εκτός σχεδίου ανάπτυξη. (συμπεριλαμβανομένης αξιολόγησης της εφαρμογής των προβλέψεων του παραρτήματος Ι)

3.7 Αξιολόγηση των κατευθύνσεων για την μη οργανωμένη ανάπτυξη της εφοδιαστικής αλυσίδας και ζητήματα επίλυσης συγκρούσεων

- Ισχύον θεσμικό πλαίσιο
- Διαχρονική εξέλιξη των άτυπων συγκεντρώσεων εφοδιαστικής αλυσίδας (γεωγραφικός εντοπισμός σε περιφερειακό επίπεδο και επίπεδο ΠΕ/ χαρτογραφική αποτύπωση και ανά κατηγορία χώρου: εξαστικός και περιαστικός χώρος μητροπολιτικών περιοχών Αθήνας –Θεσσαλονίκης, εφοδιαστικής αλυσίδας που συνδέονται άμεσα με τις εθνικές πύλες εισόδου (χερσαίες, θαλάσσιες, αεροπορικές) και τα διευρωπαϊκά δίκτυα, στον ορεινό και νησιωτικό χώρο, αστικής εφοδιαστικής (city logistics) κ.λπ.)
- Ειδικές κατηγορίες χώρου (Natura, παραθαλάσσια ζώνη, περιοχές τουριστικής προτεραιότητας)
- Αξιολόγηση των κριτηρίων και των όρων για την εκτός σχεδίου ανάπτυξη
- Αξιολόγηση των κατευθύνσεων των νέων (εγκεκριμένων από το 2017 και έπειτα) και των υπό αναθεώρηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων (Στάδιο Β2) και του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής (ν. 4277/2014, ΦΕΚ Α'156)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: Αξιολόγηση του χωρικού προτύπου ανάπτυξης και οργάνωσης της βιομηχανικής δραστηριότητας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας σε περιφερειακό επίπεδο και επίπεδο Περιφερειακής ενότητας (ΠΕ)

(Ποιοτική και ποσοτική Ανάλυση – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2009 έως σήμερα)

- Προτεραιότητες σε επίπεδο κλάδων (ή κατηγοριών βιομηχανίας)
- Υλοποίηση του χωροταξικού προτύπου της βιομηχανίας
- Οργανωμένη χωροθέτηση Βιομηχανίας (όλες οι μορφές)
- Πολιτική χρήσεων γης και διάσπαρτη χωροθέτηση (βιομηχανία και εφοδιαστική αλυσίδα)

- Κατά περίπτωση ειδικότερα θέματα που καθορίζει το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία σε κάθε Περιφέρεια και ΠΕ
- Αξιολόγηση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής στην υφιστάμενη χωρική οργάνωση της βιομηχανίας σε περιφερειακό επίπεδο και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Αξιολόγηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από τη λειτουργία υφιστάμενων εγκαταστάσεων ανά κλάδο και περιφέρεια (π.χ. ατμοσφαιρική ρύπανση, επιφανειακά και υπόγεια νερά, κ.λπ.).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5: Αξιολόγηση Προγράμματος Δράσης και των συμπληρωματικών κατευθύνσεων (θεσμικού κυρίως χαρακτήρα)

(Ποιοτική και ποσοτική Ανάλυση όπου απαιτείται – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2000 έως σήμερα)

- Αξιολόγηση του προγράμματος Δράσης (άρθρο 11 υφιστάμενου Ε.Χ.Π.), διερεύνηση και αξιολόγηση: πορείας υλοποίησης, ολοκληρωμένων παρεμβάσεων, των εκκρεμών ζητημάτων, προβλημάτων που ανέκυψαν αλλά και των αιτιών που δεν έχει προχωρήσει μέχρι σήμερα η υλοποίηση συγκεκριμένων δράσεων.
- Αξιολόγηση των προτεινόμενων από το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία προβλέψεων για την αναθεώρηση/εισαγωγή νέου θεσμικού πλαισίου ή/και ρυθμίσεων, αναζήτηση της πορείας εφαρμογής και ανάδειξη εκκρεμοτήτων και νέων προβλημάτων (συμπεριλαμβανομένων παραρτημάτων III και IV)
- Αξιολόγηση των ρυθμίσεων κανονιστικού χαρακτήρα
- Προσδιορισμός αναγκαίων πεδίων παρέμβασης/αναθεώρησης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6: Αξιολόγηση της εναρμόνισης λοιπών χωρικών και αναπτυξιακών πολιτικών με το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

- Συνάφεια-σύνδεση του Ε.Χ.Π. με το Στρατηγικό Σχεδιασμό Εθνικού Επιπέδου(εφαρμογή δεικτών από το 2009 έως σήμερα).
- Αξιολόγηση της εναρμόνισης των νέων (εγκεκριμένων από το 2017 και έπειτα) και των υπό αναθεώρηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων (Στάδιο Β2) με το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία (και ειδικότερα της ανάδρασης που προτείνουν ως προς τον υπερκείμενο σχεδιασμό στα θέματα βιομηχανίας).
- Συνάφεια-σύνδεση του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής με το Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία (ν. 4277/2014, ΦΕΚ Α'156)
- Αξιολόγηση συμπληρωματικών σχέσεων με τα λοιπά Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια (Α.Π.Ε., Υδατοκαλλιέργειας κυρίως)
- Συνάφεια του Ε.Χ.Π. με τη στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα και τις Προστατευόμενες Περιοχές.
- Συνάφεια του Ε.Χ.Π. με τα ΠΔ και τις Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες των Περιοχών Natura 2000.
- Συνάφεια του Ε.Χ.Π. με την Εθνική Στρατηγική και τα Περιφερειακά Σχέδια για την Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή.
- Αξιολόγηση της εναρμόνισης των υποκείμενων επιπέδων χωρικού σχεδιασμού με τα άρθρα 5, 8, 9 και 11 του Ε.Χ.Π. (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009) για την εφαρμογή της Κ.Υ.Α. 172058/11-02-2016 (ΦΕΚ Β' 354) με τίτλο «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ “για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζομένων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη

συνέχεια την κατάργηση όπως οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4^{ης} Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση όπως υπ’ αριθ. 12044/613/2007 (Β’376), όπως διορθώθηκε (Β’2259/2007).

- Η αξιολόγηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. ως προς την εφαρμοσιμότητά του και εντοπισμός των σημείων που χρήζουν αποσαφήνισης προκειμένου να βελτιωθούν οι συνθήκες ασφάλειας δικαίου.
- Αξιολόγηση του κανονιστικού χαρακτήρα του Ε.Χ.Π. και των επιπτώσεων στην χωρική οργάνωση και ανάπτυξη της βιομηχανικής δραστηριότητας.
- κ.α.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7: Αξιολόγηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια

(Ποιοτική και ποσοτική Ανάλυση – χρήση δεδομένων/στοιχείων/δεικτών από το 2009 έως σήμερα)

Αξιολόγηση των παρακάτω (ενδεικτικά):

- Συμβατότητας με τους νέους άξονες της εθνικής αναπτυξιακής στρατηγικής, καθώς και της περιφερειακής και χωροταξικής πολιτικής
- Κατευθύνσεων για την οργανωμένη χωροθέτηση Επιχειρηματικών Πάρκων
- Προβλέψεων για την οργάνωση και εξυγίανση των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (Α.Β.Σ.).
- Προτεινόμενων μέσων υλοποίησης (νομοθετικά, χρηματοδοτικά, αναπτυξιακά εργαλεία και κίνητρα, αλλά και έργα υποστηρικτικών υποδομών).
- Εντοπισμός ελλείψεων, κρίσιμων παραμέτρων, αλλά και λοιπών ζητημάτων που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη ή να αντιμετωπιστούν στο πλαίσιο της αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, προκειμένου να μην υπάρξουν αντιφατικές ρυθμίσεις/περιορισμοί ή θεσμικά προβλήματα.
- Άλλα κρίσιμα ζητήματα που απορρέουν για την βιομηχανική ανάπτυξη και την ανάπτυξη των υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας (π.χ. προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8: Σύνοψη πορισμάτων της ανάλυσης - αξιολόγησης

- Συνθετική παρουσίαση προβλημάτων, προοπτικών και των προτεινόμενων αξόνων παρέμβασης για την αναθεώρηση του υφιστάμενου Ε.Χ.Π..

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΧΑΡΤΕΣ

Χαρτογραφικό υλικό

Οι βασικές διαπιστώσεις, με χωρική διάσταση, της ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης – αξιολόγησης εφαρμογής του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία θα αποτυπωθούν χαρτογραφικά. Συγκεκριμένα, θα περιληφθεί το κάτωθι χαρτογραφικό υλικό ανά κεφάλαιο:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: Συμβολή του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία στον αναπτυξιακό και χωρικό σχεδιασμό της χώρας

- Οικονομική φυσιογνωμία του εθνικού χώρου (χωρική κατανομή του Α.Ε.Π., της απασχόλησης ανά παραγωγικό τομέα και του ποσοστού ανεργίας σε συνάρτηση με το μέσο εθνικό και περιφερειακό),
- Χαρτογραφική ανάλυση και αποτύπωση της εξειδίκευσης στην μεταποίηση στις περιφέρειες και ΠΕ (χρήση δεικτών όπως απόλυτη και σχετική συγκέντρωση της μεταποίησης, συγκέντρωση της

απασχόλησης, LQ της απασχόλησης στη μεταποίηση, μεταβολή της απασχόλησης, προστιθέμενη αξία στη μεταποίηση, κ.λπ.),

- Χαρτογραφική ανάλυση και αποτύπωση της εξειδίκευσης της εφοδιαστικής αλυσίδας στις περιφέρειες και ΠΕ και της εξέλιξης των τελευταίων δύο δεκαετιών (αριθμός εγκαταστάσεων /ποσοστό, μέγεθος και κλαδική κατανομή στο σύνολο του εθνικού χώρου και ανά Περιφέρεια ή/και ανά ΠΕ
- Απεικόνιση βασικών αναπτυξιακών δεικτών και μεταβολών στον εθνικό χώρο,
- Περιοχές αναπτυξιακών κινήτρων (Π.Ε.Π., Ε.Σ.Π.Α., κ.ά.),
- Απεικόνιση της απασχόλησης στον τομέα της βιομηχανίας και των μεταβολών της, σε σχέση με την προϊσχύουσα στρατηγική χωρικής ανάπτυξης της βιομηχανίας.
- Απεικόνιση της απασχόλησης στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας και των μεταβολών της, σε εθνικό, Περιφερειακό και επίπεδο ΠΕ των δύο τελευταίων δεκαετιών
- Καταγραφή των τάσεων της αγοράς σε διεθνές, ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο
- Καταγραφή των τάσεων της αγοράς σε διεθνές, ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο

Οι ανωτέρω χάρτες συντάσσονται με έντονη συνθετική λογική, έτσι ώστε, με τη χρήση των διαθέσιμων μέσων απεικόνισης στατιστικών δεικτών και μεταβολών, να είναι δυνατή η παρουσίαση πολλών στοιχείων της ανάλυσης. Η απεικόνιση με σύνθετους δείκτες ή η κοινή απεικόνιση περισσότερων δεικτών σε ένα χάρτη μπορεί να εμπλουτίζει την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης και της δυναμικής της. Ως βασικό επίπεδο αναφοράς θα χρησιμοποιηθεί κατ' αρχήν η Περιφερειακή Ενότητα. Εξειδικεύσεις και πλέον πρόσφορες ομαδοποιήσεις θα συμφωνηθούν με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: Αξιολόγηση του χωρικού προτύπου οργάνωσης και ανάπτυξης της βιομηχανικής δραστηριότητας σε εθνικό επίπεδο

- Διαγραμματική απεικόνιση της θέσης της χώρας ως βιομηχανικού προορισμού σε διεθνές και ευρωπαϊκό επίπεδο (άξονες ανάπτυξης, βιομηχανικοί πόλοι ανάπτυξης, εξαρτήσεις βιομηχανικών πόλων, ροές ανθρώπων, κεφαλαίων κ.λπ.).
- Διαγραμματική απεικόνιση της θέσης της χώρας ως παρόχου εφοδιαστικής αλυσίδας σε διεθνές και ευρωπαϊκό επίπεδο (άξονες ανάπτυξης, πόλοι ανάπτυξης logistics, εξαρτήσεις, ροές κ.λπ.).
- Χωρική οργάνωση του βιομηχανικού προϊόντος και διαχρονική εξέλιξη της χωρικής συγκέντρωσης της βιομηχανίας (με σχετική κατηγοριοποίηση) σε εθνικό επίπεδο (άξονες ανάπτυξης, βιομηχανικοί πόλοι ανάπτυξης, εξαρτήσεις βιομηχανικών πόλων, ροές ανθρώπων, κεφαλαίων κ.λπ.).
- Χωρική οργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας σε εθνικό επίπεδο και εξέλιξη της χωρικής συγκέντρωσης της (με σχετική κατηγοριοποίηση) (άξονες ανάπτυξης, πόλοι ανάπτυξης, εξαρτήσεις, ροές κ.λπ.).
- Χωρική οργάνωση του βιομηχανικού προϊόντος ανά Διοικητική Περιφέρεια και ΠΕ (άξονες ανάπτυξης, βιομηχανικοί πόλοι ανάπτυξης, εξαρτήσεις βιομηχανικών πόλων, ροές ανθρώπων, κεφαλαίων κ.λπ.).
- Χωρική οργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας ανά Διοικητική Περιφέρεια και ΠΕ (άξονες ανάπτυξης, πόλοι ανάπτυξης, εξαρτήσεις, ροές κ.λπ.).
- Χωρική οργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας ανά Διοικητική Περιφέρεια και ΠΕ στη βάση των κλαδικών και ειδικών παραμέτρων χωρικής οργάνωσης (σε λιμάνια, με χωροθετική εξάρτηση από τις πρώτες ύλες, αγροδιατροφικού τομέα, που συνδέονται άμεσα σύνδεσης με τις εθνικές πύλες

εισόδου (χερσαίες, θαλάσσιες, αεροπορικές) και τα διευρωπαϊκά δίκτυα, στον ορεινό και νησιωτικό χώρο, city logistics (ενδεικτική προσέγγιση κ.λπ.)

- Δραστηριότητες βιομηχανίας και εφοδιαστικής αλυσίδας με σημαντική συμβολή στην εθνική οικονομία
- Χρήση και χαρτογραφική αποτύπωση δεικτών ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων ως προς τη μεταποίηση, εξέλιξη της χωρικής συγκέντρωσης της βιομηχανίας (με σχετική κατηγοριοποίηση)
- Χρήση και χαρτογραφική αποτύπωση δεικτών ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων ως προς την εφοδιαστική αλυσίδα
- Χωρική οργάνωση του βιομηχανικού προϊόντος σε σχέση με την κλιματική αλλαγή ανά διοικητική Περιφέρεια και ΠΕ
- Οι οργανωμένοι Υποδοχείς Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (κατηγοριοποίηση/ διάκριση όλων των μορφών)
- Οι Οργανωμένοι Υποδοχείς εφοδιαστικής αλυσίδας
- Οι Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις της Επικράτειας (κατηγοριοποίηση/ διάκριση όλων των μορφών)
- Οι Άτυπες Συγκεντρώσεις εφοδιαστικής αλυσίδας σε περιφερειακό επίπεδο και ΠΕ (κατηγοριοποίηση)
- Οι χωρικές επιπτώσεις του Ε.Χ.Π. στη χωρική οργάνωση και ανάπτυξη της βιομηχανίας - Αξιολόγηση Προβλημάτων.
- Οι χωρικές επιπτώσεις του Ε.Χ.Π. στη χωρική οργάνωση και ανάπτυξη της βιομηχανίας - Αξιολόγηση Προοπτικών.
- «Νέες» βιομηχανικές περιοχές για την εξισορρόπηση της χωρικής κατανομής της βιομηχανικής δραστηριότητας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: Αξιολόγηση του χωρικού προτύπου ανάπτυξης και οργάνωσης της βιομηχανικής δραστηριότητας και των εγκαταστάσεων εφοδιαστικής αλυσίδας στο περιφερειακό επίπεδο και σε ΠΕ.

- Αξιολόγηση της εφαρμογής των κατευθύνσεων για την άσκηση χωρικής πολιτικής (διαγραμματική απεικόνιση)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6: Αξιολόγηση της εναρμόνισης λοιπών χωρικών και αναπτυξιακών πολιτικών με το υφιστάμενο Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

- Ανάλυση συμβατότητας των κατευθύνσεων των υπό θεσμοθέτηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων για τη χωρική ανάπτυξη της βιομηχανίας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας (ανά Διοικητική Περιφέρεια)/ Βιομηχανικές προτεραιότητες των αναθεωρημένων Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων σε σχέση με τις προτεραιότητες του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
- Αξιολόγηση εναρμόνισης του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής με το Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία.
- Περιοχές προτεραιότητας για ανάπτυξη εφοδιαστικής αλυσίδας των αναθεωρημένων και υπό αναθεώρηση Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων και του νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας-Αττικής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8: Σύνοψη πορισμάτων της ανάλυσης - αξιολόγησης

- Κατευθύνσεις για τη διαφοροποίηση στην άσκηση χωρικής πολιτικής (για την αντιμετώπιση ανισοτήτων, για τους οργανωμένους υποδοχείς, για την οργάνωση των Α.Β.Σ., κ.ο.κ.) σε επίπεδο περιφέρειας

- Ευρύτερες ζώνες με αυξημένες ανάγκες για νέο βιομηχανικό χώρο και αντιστοίχως διακριτά για την της εφοδιαστική αλυσίδα (και κατηγοριοποίηση του αναγκαίου τύπου οργανωμένης χωροθέτησης) είτε ανάγκες για την οργάνωση των υπαρχουσών δομών ή/και Α.Β.Σ..

Κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 196 και 132 του Ν.4412/2016, ο ανωτέρω κατάλογος, δύναται να τροποποιηθεί, σε συνεννόηση με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ώστε να προσαρμοστεί αποτελεσματικότερα στη χρησιμοποιούμενη από τον ανάδοχο μεθοδολογία για την ανάλυση - αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης. Επισημαίνεται, ότι η μεθοδολογία του αναδόχου αποτελεί στοιχείο της τεχνικής προσφοράς του, η βαθμολογία της οποίας έχει ιδιαίτερη βαρύτητα στην αξιολόγηση της συνολικής προσφοράς του και κατά συνέπεια στην επιλογή αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης. Κατά συνέπεια η εν λόγω τροποποίηση δεν εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης και επίσης δεν επεκτείνει (τουλάχιστον σημαντικά) το αντικείμενο της σύμβασης.

5.2.2. Μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Η δομή και το περιεχόμενο της υποστηρικτικής μελέτης της πρότασης νέου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία (συμπεριλαμβανομένου του χαρτογραφικού υλικού που θα τη συνοδεύει), θα οριστικοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση της ανάλυσης – αξιολόγησης της υφιστάμενης κατάστασης. Σε κάθε περίπτωση οι κατευθύνσεις του νέου ΕΧΠ Βιομηχανίας πρέπει να αποτελούν στρατηγικές επιλογές και να αποφεύγεται μια λογική κανονιστικότητας, δεδομένου ότι τα υποκείμενα σχέδια οφείλουν να διαθέτουν ελευθερία και ευχέρεια στη διατύπωση των ρυθμίσεών τους, όταν κατά τεκμηριωμένο τρόπο οι ρυθμίσεις αυτές επιβάλλονται από την ιδιαιτερότητα των τοπικών συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι κατά την οριστικοποίηση της δομής της μελέτης και του χαρτογραφικού υλικού που τη συνοδεύει δε θα εισαχθούν όροι οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης και επίσης δε θα επεκταθεί το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρα 196 και 132 του Ν.4412/2016)

Δομή παραδοτέου

Ενδεικτικά, η υποστηρικτική μελέτη θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

1. Στόχοι για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη της βιομηχανίας στον εθνικό χώρο.
1^α. Στόχοι για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη της εφοδιαστικής αλυσίδας
2. Προτάσεις εναλλακτικών στρατηγικών κατευθύνσεων (σεναρίων) και αξιολόγησή τους, για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη της βιομηχανίας και της εφοδιαστικής αλυσίδας στον εθνικό χώρο.
3. Πρόταση προτύπου χωρικής ανάπτυξης για την Βιομηχανία- Κατηγοριοποίηση του εθνικού χώρου ως προς την ανάπτυξη της βιομηχανίας(με ειδική αναφορά στα επιχειρηματικά πάρκα και στην εφοδιαστική αλυσίδα)
4. Προτάσεις εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά κατηγορία χώρου και ανά τομέα.
5. Προτάσεις εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων χωρικής ανάπτυξης των κλάδων προτεραιότητας βιομηχανικής ανάπτυξης που προσδιορίζει η εθνική αναπτυξιακή στρατηγική Growth Strategy και αντιστοίχως διακριτά για την εφοδιαστική αλυσίδα
6. Προτάσεις εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά Περιφέρεια και ΠΕ

7. Μηχανισμός εφαρμογής, παρακολούθησης και ελέγχου της χωρικής ανάπτυξης της βιομηχανίας και διακριτά της εφοδιαστικής αλυσίδας.
8. Πρόγραμμα ενεργειών και προτεραιοτήτων.

Χαρτογραφικό υλικό

Η πρόταση χωρικής ανάπτυξης της βιομηχανίας και της εφοδιαστικής αλυσίδας θα αποτυπωθεί χαρτογραφικά ως εξής:

- αποτύπωση της προτεινόμενης κατηγοριοποίησης του εθνικού χώρου και των στρατηγικών κατευθύνσεων για τη χωρική ανάπτυξη της βιομηχανίας και της εφοδιαστικής αλυσίδας σε χάρτη κλίμακας 1:1.000.000,
- αποτύπωση των προτάσεων εξειδίκευσης των στρατηγικών κατευθύνσεων ανά Περιφέρεια σε χάρτες, ανά Διοικητική Περιφέρεια και ΠΕ κλίμακας 1:250.000 ή μεγαλύτερης (π.χ. 1:100.000 ή 1:50.000) κατά περίπτωση κλίμακας (ιδιαίτερα για τις νησιωτικές περιοχές), κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Οι χάρτες θα απεικονίζουν βασικές κυρίως επιλογές με χωρική διάσταση. Κατά συνέπεια οι προτεινόμενες χωροταξικές κατευθύνσεις θα είναι ενδεικτικές και θα εξασφαλίζεται η ευελιξία ακριβούς οριοθέτησης τους στα επίπεδα υποκείμενου σχεδιασμού (Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια, Τοπικά Χωρικά Σχέδια κ.ά.).

Η μελέτη μπορεί να εμπλουτισθεί με επιπλέον χάρτες οι οποίοι θα κριθούν απαραίτητοι για την υποστήριξη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Για παράδειγμα, ενδέχεται να ζητηθεί να απεικονισθούν χαρτογραφικά οι προτάσεις εναλλακτικών στρατηγικών κατευθύνσεων (σεναρίων) για τη χωρική ανάπτυξη της βιομηχανίας και αντιστοίχως της εφοδιαστικής αλυσίδας στον εθνικό χώρο.

Επικαιροποιημένη & τελική μελέτη (ΣΤΑΔΙΑ Δ' & Ε')

Η επικαιροποιημένη και η τελική μελέτη της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία διατηρούν την ίδια δομή, προσαρμόζοντας την σε τυχόν παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης, τις διαφοροποιήσεις που θα επιβάλλει η εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. και τις παρατηρήσεις του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας. Οι χάρτες που συνοδεύουν τη μελέτη, επίσης, προσαρμόζονται σε τυχόν παρατηρήσεις και διαφοροποιήσεις που θα προκύψουν από τις εν λόγω διαδικασίες.

5.2.3. Σχέδιο Κ.Υ.Α. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Για τη σύνταξη του σχεδίου Κ.Υ.Α. θα ληφθούν υπόψη οι «Οδηγίες για τη βελτίωση των κανονιστικών πράξεων» του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (α.π. ΔΟΑ/Φ.0.1./2922/02-02-2007).

Δομή παραδοτέου

Η δομή του σχεδίου Κ.Υ.Α. για την αναθεώρηση του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία θα οριστικοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση των ανωτέρω προδιαγραφών σύνταξης της μελέτης (κεφ. 5.2.2). Ενδεικτικά, θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

A. Προοίμιο

B. Διατακτικό κείμενο απόφασης:

- Εγκρίσεις
- Σκοπός / στόχοι

- Ορισμοί
- Κατηγοριοποίηση εθνικού χώρου
- Κατευθύνσεις
- Προτεραιότητες, όροι και προϋποθέσεις για την εγκατάσταση (συγκεκριμένα κριτήρια)
- Πρόγραμμα ενεργειών και προτεραιοτήτων
- Μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις

Γ. Παράρτημα

Επικαιροποιημένο & τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α.

Στο επικαιροποιημένο και στο τελικό σχέδιο Κ.Υ.Α. αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία ενσωματώνονται τυχόν διαφοροποιήσεις που επιβάλλονται στο Ε.Χ.Π. από την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης και οι όροι, οι περιορισμοί και οι κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος, καθώς και το προβλεπόμενο σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, σύμφωνα με την εισήγηση έγκρισης της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού.

5.2.4. Σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Αρχικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης

Το σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας αναθεώρησης Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
2. Ιστορικό-θεσμικό πλαίσιο
3. Περίληψη πορισμάτων ανάλυσης-αξιολόγησης του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
4. Περίληψη πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία περιλαμβανομένου και του κλάδου της εφοδιαστικής αλυσίδας - logistics

Επικαιροποιημένο σχέδιο εισηγητικής έκθεσης

Στο επικαιροποιημένο σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, περιλαμβανομένου και του κλάδου της εφοδιαστικής αλυσίδας – logistics, προστίθεται σύντομη περιγραφή της Σ.Μ.Π.Ε. και της εισήγησης απόφασης έγκρισής της . Η δομή του θα διαμορφωθεί ως εξής:

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, περιλαμβανομένου και του κλάδου της εφοδιαστικής αλυσίδας - logistics
2. Ιστορικό-θεσμικό πλαίσιο
3. Περίληψη πορισμάτων ανάλυσης-αξιολόγησης του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία περιλαμβανομένου και του κλάδου της εφοδιαστικής αλυσίδας - logistics
4. Περίληψη πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
5. Περίληψη Σ.Μ.Π.Ε. & Εισήγησης απόφασης έγκρισης

Τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης

Στο τελικό σχέδιο εισηγητικής έκθεσης της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία προστίθεται σύντομη περιγραφή των παρατηρήσεων του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας, που έγιναν αποδεκτές από τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας. Η δομή του θα διαμορφωθεί ως εξής:

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
2. Ιστορικό-θεσμικό πλαίσιο
3. Περίληψη πορισμάτων ανάλυσης-αξιολόγησης του υφιστάμενου Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία
5. Περίληψη πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, περιλαμβανομένου και του κλάδου της εφοδιαστικής αλυσίδας - logistics
4. Περίληψη Σ.Μ.Π.Ε. & Εισήγησης απόφασης έγκρισης
5. Απόψεις Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας

5.2.5. Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3α του άρθρου 5 του ν.4447/2016 (Α' 241), τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια υπόκεινται σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.). Για τη διενέργεια Σ.Π.Ε. εκπονείται Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) στην οποία εντοπίζονται, περιγράφονται και αξιολογούνται οι ενδεχόμενες σημαντικές επιπτώσεις που θα έχει στο περιβάλλον η εφαρμογή του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία, καθώς και οι λογικές εναλλακτικές δυνατότητες. Το περιεχόμενο της Σ.Μ.Π.Ε. καθορίζεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Στην περίπτωση που κριθεί αναγκαία από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, η επανάληψη της διαδικασίας Σ.Π.Ε. λόγω τροποποίησης της μελέτης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία κατά τη διαδικασία έγκρισής του, όπως, π.χ., μετά την διαδικασία διαβούλευσής του, θα εκπονηθεί νέα «επικαιροποιημένη» Σ.Μ.Π.Ε., το περιεχόμενο της οποίας θα είναι σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου το Ε.Χ.Π., όπως έχει τελικώς διαμορφωθεί, να είναι πλήρως εναρμονισμένο με την Σ.Μ.Π.Ε. αυτού (κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3α του άρθρου 5 του ν.4447/2016 (Α' 241) όπου ειδικότερα προβλέπεται η έγκριση των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων μαζί με τις στρατηγικές μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων).

5.2.6. Έκθεση αξιολόγησης διαβούλευσης σχεδίου Κ.Υ.Α. & Σ.Μ.Π.Ε. της πρότασης αναθεώρησης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία

Η έκθεση θα αποτελείται από τρία τεύχη:

1. Τεύχος αξιολόγησης των **γνωμοδοτήσεων και των παρατηρήσεων των δημόσιων αρχών επί της Σ.Μ.Π.Ε. της πρότασης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία**, το οποίο θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:
 - Εισαγωγή
 - Μεθοδολογία
 - Συνοπτική παρουσίαση ταξινομικών ομάδων (θεματικών ενοτήτων)
 - Αξιολόγηση παρατηρήσεων & προτάσεις αναμόρφωσης ανά ταξινομική ομάδα
 - Παράρτημα
 - ο Πίνακας 1: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων υπουργείων

- Πίνακας 2: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων υπηρεσιών Υ.Π.ΕΝ.
 - Πίνακας 3: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Περιφερειακών Συμβουλίων
 - Πίνακας 2: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Υπηρεσιών Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης
 - Πίνακας 3: Αποτύπωση γνωμοδοτήσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης
 - Πίνακας 4: Γνωμοδοτήσεις άλλων κρατικών υπηρεσιών & φορέων
 - κ.ά.
2. Τεύχος αξιολόγησης των αποτελεσμάτων της **διαβούλευσης με το κοινό επί του σχεδίου Κ.Υ.Α. της πρότασης του Ε.Χ.Π. για τη Βιομηχανία και επί της Σ.Μ.Π.Ε. αυτού**, το οποίο θα ακολουθήσει την παρακάτω δομή:
- Εισαγωγή
 - Μεθοδολογία
 - Συνοπτική παρουσίαση ταξινομικών ομάδων (θεματικών ενοτήτων)
 - Αξιολόγηση παρατηρήσεων & προτάσεις αναμόρφωσης ανά ταξινομική ομάδα
 - Παράρτημα
 - Πίνακας 1: Συνοπτική παρουσίαση συνόλου συμμετοχών και παρατηρήσεων επί του σχεδίου Κ.Υ.Α.
 - Πίνακας 2: Αποτύπωση σημαντικότερων παρατηρήσεων επί του σχεδίου Κ.Υ.Α.
 - Πίνακας 3: Συνοπτική παρουσίαση συνόλου συμμετοχών και παρατηρήσεων επί της Σ.Μ.Π.Ε.
 - Πίνακας 4: Αποτύπωση σημαντικότερων παρατηρήσεων επί της Σ.Μ.Π.Ε.
3. **Τεύχος κωδικοποίησης των αποτελεσμάτων της διαβούλευσης με το κοινό και τις δημόσιες αρχές και της αξιολόγησής τους, ανά άρθρο του σχεδίου Κ.Υ.Α..**
- Εισαγωγή
 - Συγκριτική παρουσίαση αρχικής και προτεινόμενης Κ.Υ.Α ανά άρθρο.

5.3. ΣΥΝΤΑΞΗ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ

5.3.1. Αρχεία κειμένου

Τα παραδοτέα θα συνταχθούν βάσει του προτύπου Harvard. Θα είναι πλήρως τεκμηριωμένα ώστε να εξασφαλίζεται η ιχνηλασιμότητα των παραγόμενων αποτελεσμάτων. Συγκεκριμένα, θα παρουσιάζονται:

- τα στοιχεία και οι πληροφορίες που λήφθηκαν υπόψη με αναφορά στις πηγές τους,
- η μεθοδολογία συλλογής τους,
- τα δεδομένα και τα αποτελέσματα υπό τη μορφή χαρτών και πινάκων,
- οι παρατηρήσεις και ο σχολιασμός των στοιχείων, πληροφοριών και αποτελεσμάτων,
- τα συμπεράσματα.

Τα παραπάνω στοιχεία θα παρουσιάζουν πληρότητα ώστε να είναι ελέγξιμα/αναπαράξιμα. **Τέλος, σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της μελέτης, θα διασφαλιστεί η ομοιομορφία προσέγγισης της χωρικής ανάπτυξης της βιομηχανικής δραστηριότητας.**

Τα κείμενα, οι πίνακες και τα διαγράμματα θα παραδοθούν σε περιβάλλον συμβατό με Microsoft Office ή ισοδύναμο λογισμικό εφαρμογών γραφείου ανοικτού κώδικα και σε αρχεία pdf που θα δημιουργηθούν ψηφιακά (και όχι με σάρωση) και θα είναι επεξεργάσιμα, σε ένα ενιαίο αρχείο ανά παραδοτέο, μεταξύ των οποίων θα υπάρχει απόλυτη ταύτιση (π.χ. θα συμπεριλαμβάνονται τα εξώφυλλα, εσώφυλλα, περιεχόμενα, εσωτερικοί χάρτες κανονικού ή ακανόνιστου μεγέθους, κ.λπ.).

5.3.2. Αρχεία γεωχωρικών δεδομένων

Η χαρτογραφική απεικόνιση θα γίνει με χρήση Γεωγραφικού Συστήματος Πληροφοριών (G.I.S). Το σύνολο των παραδοτέων υπηρεσιών, λογισμικού, δεδομένων και μεταδεδομένων θα πρέπει να διατίθενται με ανοικτά πρότυπα και να ακολουθούν τις προδιαγραφές διαλειτουργικότητας που ορίζονται από:

- (α) την Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ) και το Ν.3882/2010,
- (β) το Εθνικό Πλαίσιο Διαλειτουργικότητας καθώς και
- (γ) το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

Θα γίνει χρήση ανοικτών προτύπων και μορφοτύπων και θα μορφοποιηθούν τα γεωχωρικά δεδομένα, οι γεωχωρικές υπηρεσίες και τα αντίστοιχα μεταδεδομένα σύμφωνα με τις επιταγές του Εθνικού Πλαισίου Διαλειτουργικότητας Γεωπληροφορίας και Υπηρεσιών (ΕΠΔΓΥ) και της Οδηγίας INSPIRE και θα ληφθούν όλα τα προσήκοντα τεχνικά μέτρα προκειμένου τα δεδομένα και οι υπηρεσίες να διατίθενται μέσω της Ευρωπαϊκής Πύλης INSPIRE και της Εθνικής Γεωπύλης που προβλέπεται στον Ν. 3882/2010.

Συμβατότητα

Το σύνολο των γεωχωρικών δεδομένων που παράγονται από τη μελέτη, θα πρέπει να είναι συμβατά με την Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ), σε εφαρμογή του Ν. 3882 (ΦΕΚ 166/Α/22-09-2010) και την εναρμόνιση του εθνικού δικαίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου «Για τη δημιουργία υποδομής χωρικών πληροφοριών στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα (INSPIRE)».

Βασικές αρχές

1. Η χωρική επεξεργασία και ανάλυση των επιμέρους θεματικών επιπέδων (layers), η διαμόρφωση των χαρτών (ψηφιακών & αναλογικών) και γενικότερα οιαδήποτε ενέργεια αφορά στη διαχείριση γεωχωρικών πληροφοριών και την χαρτογραφική απόδοση της μελέτης, θα υλοποιηθεί από τον ανάδοχο αποκλειστικά με χρήση λογισμικού G.I.S. (Σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών).
2. Το σύνολο της μελέτης (κείμενα και χάρτες) θα παραδοθεί τόσο σε αναλογική όσο και σε ψηφιακή μορφή.

Κλίμακες Χαρτών

Ως βασικό επίπεδο αναφοράς θα χρησιμοποιηθεί κατ' αρχήν η Διοικητική Περιφέρεια. Οι κατ' αρχήν κλίμακες αναφοράς των εκτός κειμένου χαρτών είναι οι 1:1.000.000, για τους χάρτες που αφορούν στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας, και 1:250.000 για τους χάρτες που αφορούν στις Διοικητικές Περιφέρειες της Χώρας. Επίσης, ενθαρρύνεται η χρήση μεγαλύτερης (π.χ. 1:100.000 ή 1:50.000) κατά περίπτωση κλίμακας (ιδιαίτερα για τις νησιωτικές περιοχές), κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Συλλογή - ενημέρωση στοιχείων

Τα θεματικά επίπεδα σε ψηφιακή μορφή που θα απαιτηθούν για την εκπόνηση της μελέτης, θα αναζητηθούν από τον ανάδοχο. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι τα απαραίτητα χωρικά δεδομένα δεν υπάρχουν σε ψηφιακή μορφή ή δεν είναι κατάλληλης ποιότητας, ο ανάδοχος έχει τη συμβατική υποχρέωση να τα μετατρέψει σε ψηφιακά και να τα επικαιροποιήσει αντίστοιχα, προκειμένου οι προτάσεις του να είναι τεκμηριωμένες και ενήμερες.

Στην περίπτωση που απαιτηθεί ψηφιοποίηση από αναλογικό χάρτη, το τελικό παραδοτέο θα είναι σε διανυσματική (vector) μορφή. Η ψηφιοποίηση θα πραγματοποιηθεί επί των γεωαναφερμένων πρωτότυπων αναλογικών υποβάθρων και στην ίδια κλίμακα με αυτά. Στην περίπτωση που η κλίμακα αναφοράς των πρωτογενών στοιχείων είναι διαφορετική των κλιμάκων των χαρτών της μελέτης, ο ανάδοχος οφείλει να τα γενικεύσει/εξομαλύνει (ανάλογα), για την ορθή χαρτογραφική απεικόνιση τους. Τα παραγόμενα διανυσματικά αρχεία, πρωτογενή και παράγωγα, αποτελούν παραδοτέα της μελέτης.

Παραγόμενα θεματικά επίπεδα

Ο προσδιορισμός των προτεινόμενων ζωνών θα βασίζεται, κατά το δυνατόν, είτε σε σαφή κριτήρια μέσω γεωγραφικής ανάλυσης, είτε θα ακολουθεί συγκεκριμένα όρια -φυσικά, διοικητικά, κ.α. - (π.χ. ισούψείς καμπύλες, ποτάμια, όρια δήμων, όρια περιοχών Natura κ.λπ.), ώστε οι προτάσεις της μελέτης να μπορούν να εξειδικευτούν στα κατώτερα επίπεδα σχεδιασμού.

Χαρτογραφική πληροφορία

Στους παραγόμενους χάρτες θα απεικονίζονται όλα τα θεματικά επίπεδα που λαμβάνονται υπόψη στην ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης, στο σχεδιασμό και τη διαμόρφωση των κατευθύνσεων και πολιτικών που προτείνονται από τη μελέτη, όπως για παράδειγμα οι προστατευόμενες περιοχές, τα όρια των οικισμών, οι δασικές περιοχές, οι αρχαιολογικοί χώροι, οι ζώνες οικιστικού ελέγχου, τα γενικά πολεοδομικά σχέδια, οι θεσμοθετημένες ζώνες παραγωγικών δραστηριοτήτων, κ.λπ..

Ο ακριβής αριθμός, η δομή και περιεχόμενο του συνόλου των χαρτών της σύμβασης, θα οριστικοποιηθεί κατά την εκτέλεση της, σε συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Περιγραφική πληροφορία

Τα αρχεία διανυσματικής πληροφορίας, που θα χρησιμοποιηθούν για τη σύνταξη της μελέτης, θα περιέχουν ενσωματωμένα, στον πίνακα περιγραφικών πληροφοριών που τα συνοδεύουν (Feature Attribute Table), το σύνολο της περιγραφικής πληροφορίας, που κρίνεται απαραίτητη για την χαρτογραφική απεικόνισή τους, καθώς και οποιοδήποτε άλλο περιγραφικό στοιχείο κριθεί απαραίτητο από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά την εξέλιξη της μελέτης.

Μορφότυπος γεωχωρικών θεματικών επιπέδων

Ο ανάδοχος θα παραδώσει το σύνολο των γεωχωρικών θεματικών επιπέδων (layers) που θα παράγει / χρησιμοποιήσει για την εκπόνηση της μελέτης σε ανοιχτό μορφότυπο (π.χ. SHP, GML ή άλλο).

Προβολικό σύστημα

Το προβολικό σύστημα που θα αποδοθεί το σύνολο των παραδοτέων ψηφιακών θεματικών επιπέδων και χαρτών (vector - raster) θα είναι το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του '87 (ΕΓΣΑ87).

Ψηφιακοί χάρτες

Διανυσματικοί (vector)

Ο ανάδοχος, πλέον των ψηφιακών γεωχωρικών θεματικών επιπέδων που θα παραδώσει σε ανοιχτό μορφότυπο, θα παραδώσει επίσης και τα ψηφιακά αρχεία έργου (project files), που θα χρησιμοποιήσει για την σύνθεση των χαρτών (π.χ. apr, mxd ή ισοδύναμο), σε συμβατό μορφότυπο με το λογισμικό ώστε να είναι δυνατή η άμεση περαιτέρω επεξεργασία των χαρτών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Ψηφιδωτοί (raster)

Οι παραγόμενοι θεματικοί χάρτες θα παραδοθούν σε μορφότυπο γεωαναφερμένης εικόνας GeoTIFF και σε μορφότυπο pdf.

Πρότυπο – κωδικοποίηση χαρακτήρων

Οι ελληνικοί χαρακτήρες, που θα χρησιμοποιηθούν σε όλες τις μορφές των δεδομένων, θα ακολουθούν το πρότυπο ΕΛΟΤ 928 και η κωδικοποίηση (codpage) θα είναι σε ISO8859-7.

Πνευματικά δικαιώματα

Όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 3882/2010, στην αναθέτουσα αρχή θα μεταβιβαστούν τα πλήρη πνευματικά δικαιώματα των παραγόμενων ψηφιακών γεωχωρικών δεδομένων και των σχετικών μεταδεδομένων.

Μεταδεδομένα

Κάθε ψηφιακό επίπεδο πληροφορίας θα συνοδεύεται απαραίτητα από τα μεταδεδομένα του (metadata), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Οδηγίας INSPIRE (με χρήση του INSPIRE MetadataEditor) και θα παραδοθούν τα αντίστοιχα αρχεία μορφότυπου “xml” στην ελληνική και στην αγγλική γλώσσα.

6. ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα παραδοθεί σε στάδια. Τα παραδοτέα θα υποβληθούν υπό μορφή έγχρωμων βιβλιοδετημένων αντιτύπων. Ο αριθμός των αντιτύπων ανά παραδοτέο καθορίζεται στο οικείο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Όλα τα παραδοτέα κείμενα, χάρτες, χαρτογραφικά δεδομένα, κ.ά. θα υποβληθούν και σε ηλεκτρονική μορφή σε DVDs και σε έναν εξωτερικό σκληρό δίσκο. Ο αριθμός των αντιγράφων DVDs θα είναι τουλάχιστον ίσος με τον αριθμό των αντιτύπων.

Αθήνα, 21.07.2020

(Τόπος – Ημερομηνία)

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ & ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη α/α
του Τμήματος Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων

Α. Σπυροπούλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξικού
Σχεδιασμού

Φ. Στεφανή

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/70777/824/21.07.2020 Απόφαση

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού

Φ. Στεφανή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ